



URBAN - GAVIAR

ESTRATEGIA

La movilidad y accesibilidad como clave para la calidad de vida y disfrute de todos los ámbitos de la ciudad.

ACCIÓN

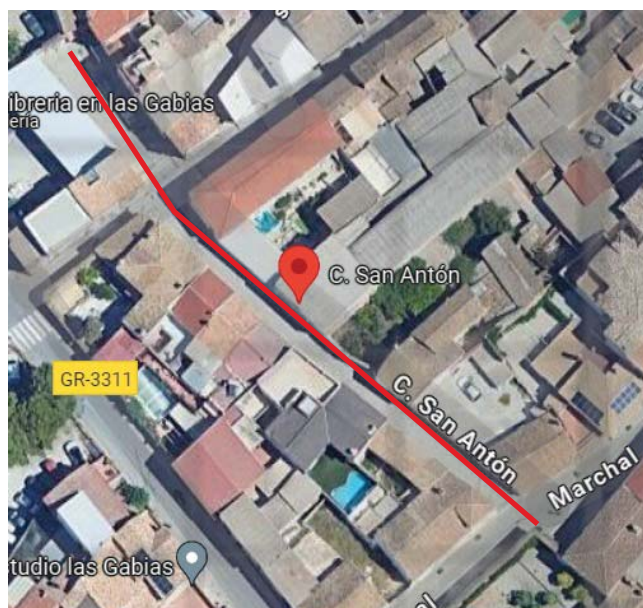
Tener un registro de los elementos que representan un obstáculo a la accesibilidad para obligar a su adaptación en futuras licencias de obra solicitadas.

ÁMBITO

Calle Acera de la Virgen.

Se trata de uno de los ejes principales de la ciudad, combina acerado con asfalto.

Casos puntuales en el resto de la almendra central perteneciente al casco histórico.



SITUACIÓN ACTUAL

La calle Acera de la Virgen es uno de los ejes principales de la localidad y presenta una solución de acerado (parcialmente) con asfalto para el tráfico rodado.

Debido a la arquitectura presente en este vial se imposibilita la solución de plataforma única ya que la cota de acceso a viviendas excede en más de un metro el nivel de acerado, por lo que cuentan con escaleras que interrumpen los itinerarios de las mismas.

En el resto de viales centrales se optará por la inclusión de plataforma única, si bien aparecen puntos que no se podrán realizar de forma accesible, presentando puntos de escalón puntuales.

OBJETIVO

Crear un listado, un inventario de puntos conflictivos de accesibilidad en las viviendas del centro histórico para el tratamiento de las mismas una vez se solicite licencia de obras para reformas/rehabilitación/consolidación de las viviendas a estudio.

PRESUPUESTO

Esta acción no lleva presupuesto asociado.

MATERIALES

Se obligará en la adaptación de los viales o acerados a la utilización de los tipos marcados en la ficha 01 del presente pla.

EFECTOS ESPERADOS.

Conseguir así la potenciación de un centro unido, accesible, cuidado y mantenido por todos los habitantes del centro de Las Gabias.

ACERA DE LA VIRGEN



Inventario obstáculos accesibilidad



URBAN - GAVIAR

ACERA DE LA VIRGEN



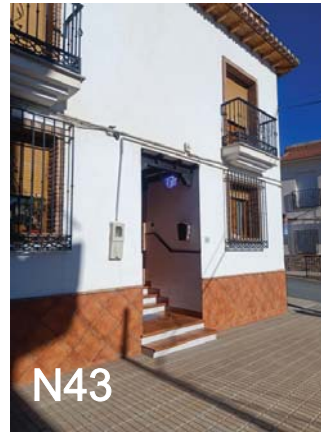
CALLE CONCEJO



CALLE SAN SEBASTIÁN



CALLE GOLONDRINA



CALLE SAN ANTÓN



CALLE PIEDRAS

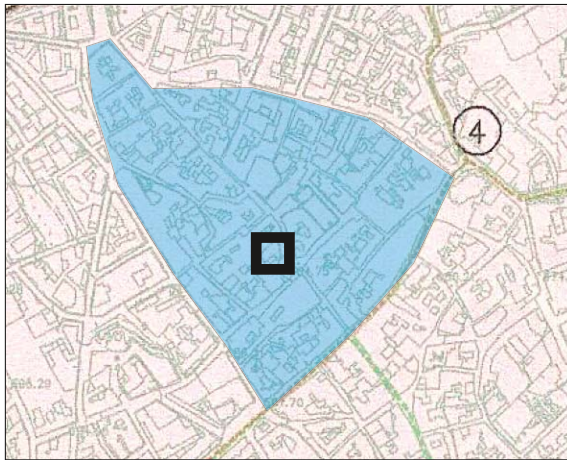
La totalidad de los accesos de este vial presentan problemas de accesibilidad, por lo que no se desglosan número a número, donde se incluyen también los accesos a garajes en sus encuentros entre pavimentos

CSV: 07E8000EG20D00L4L9A908

La movilidad y accesibilidad como clave para la calidad de vida y disfrute de todos los ámbitos de la ciudad.

Embellecimiento y naturalización del centro.
Ganar espacio para el peatón dentro del casco histórico

Plaza Comedias. Plaza situada en el centro de la localidad muy cercana a plaza Torreón, Plaza España, ejes principales como C/ Molino, C/ Doctor Covo y C/Merchal.



Actualmente Plaza Comedias se encuentra con una **fuerte presencia de coches**, siendo punto de aparcamiento en el centro.

Si bien cuenta con una plaza de aparcamiento adaptado, no se trata de una plaza accesible, **siquiera es una plaza practicable**, al tener aceras de 50 centímetro o incluso inexistentes en algunos accesos a vivienda ocasiona que los vehículos puedan **anular las entradas a viviendas**. Dichas aceras, cuando existen, presentan resaltos, discontinuidad y varios materiales en una misma plaza. **Falta accesibilidad para todas las personas.**

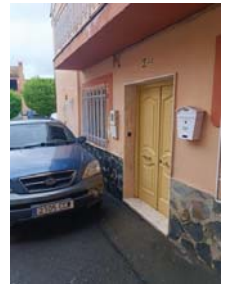
El mobiliario urbano existente es deficiente, si bien cuenta con varios bancos de similares características a los existentes en Plaza del Torreón, debido a su ubicación y disposición en conjunto con las plazas de aparcamiento hacen de esta plaza un lugar hostil para la permanencia.

Arbolado actual, de porte medio, se encuentra en buen estado y cuenta con las dimensiones adecuadas para su ubicación. **Los alcorques de estos árboles son inexistente**, presentan saltos en el asfalto, están protegidos por materiales que **pueden ocasionar daño a los peatones**.

Contaminación visual alta. La plaza cuenta con contenedores para residuos, señales verticales tanto para uso de la propia plaza como para el eje c/ Motril por el que se accede.

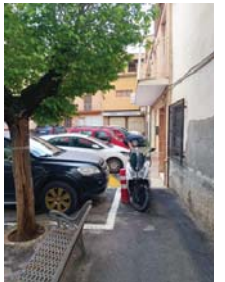
Pavimento. La plaza está resuelta con asfalto, por su situación céntrica se encuentra rodeada de viales adoquinados, por lo que es necesario el cambio de asfalto con las mimas directrices del resto del centro urbano, unificando así la imagen de conjunto, potenciando plataforma única y dando protagonismo al peatón.

Impracticable para el peatón, sin acerado y espacio para accesos



Inexistencia acerado/dificultad acceso a vivienda

Falta de alcorques, mala disposición de mobiliario urbano.



Alcorques / Materiales inapropiados / Obstáculos para el peatón

Contaminación Visual, espacios residuales, falta mantenimiento



Contenedores / Señales tráfico asiladas / Espacios Residuales/
Falta revestimiento muro

Intervención Plaza Comedias



URBAN - GAVIAR

ACCIÓN

Por tanto, después de analizar los posibles recorridos, espacios de permanencia posibles, la contaminación visual y espacios residuales, la acción que se pretende realizar es la siguiente:

1.- Adoquinado de la plaza, siguiendo las directrices propuestas en las fichas del presente plan para espacios públicos, utilizando plataforma única y diferenciando espacio con exclusividad para peatón sobre el que puede utilizar el tráfico mediante color y pavimento táctil.

2.- Creación de un espacio de acerado de 1,20 metros en los frentes de vivienda para un correcto acceso a las mismas y recorrido en la propia plaza.

3.- Redefinir alcorques, incluir zig-zag empedrado en el límite de la plaza jugando con formas geométricas, colores e **inclusión de más vegetación** para eliminar ese espacio residual. Este límite verde delimitará zona de aparcamientos.

4.- Desplazar aparcamiento accesible actual, permite desplazar la señal vertical a la zona de fachada edificada. Junto con el desplazamiento de la señal de prohibido aparcar en calle Motril a la esquina inferior **eliminará ruido visual de la zona**.

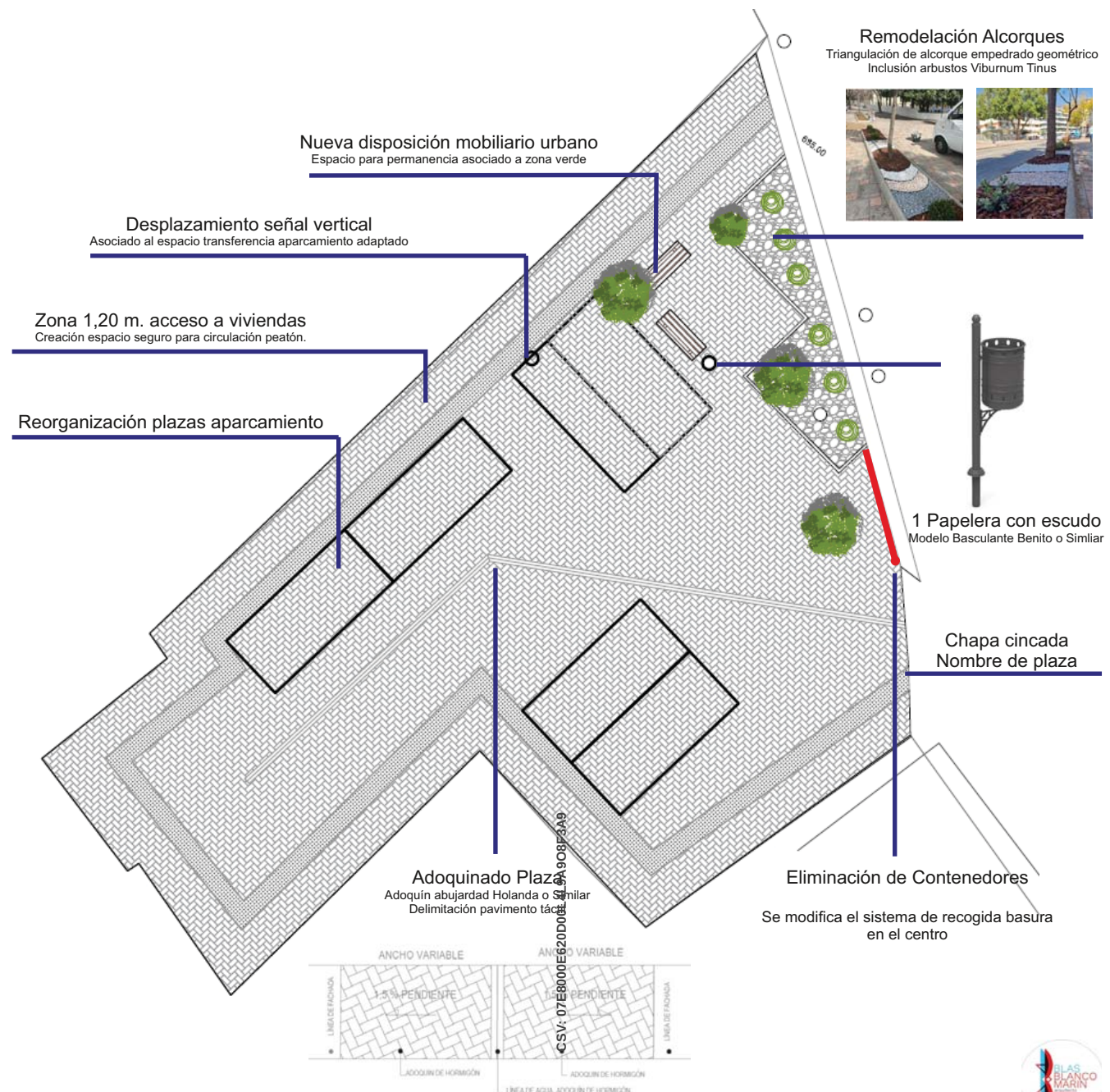
5.- Eliminación de contenedores, estos cuentan con una fuerte presencia visual desde la calle Motril. Se plantea la modificación del sistema de recogida de basuras en el centro, mediante contenedores individuales y recogida puerta a puerta.

6.- Nueva disposición de mobiliario urbano. Se mantienen los mismos modelos de bancos por ser similares a los de plaza Torreón, si bien se desplazan para crear espacios más amables para la permanencia. Se incluye una papelerera.

OBJETIVOS

Los objetivos fundamentales de esta actuación son:

- Crear un recorrido peatonal para acceso a las viviendas.
- Mejorar el espacio, embelleciendo la plaza mediante arreglo de zona verde, incluyendo arbustos, disposición de mobiliario urbano para favorecer permanencia.
- Mejorar la vista de la plaza desde el eje Calle Motril, eje principal de la localidad.
- Integrar la plaza en la estética del centro propuesta.
- Fomentar flujo y permanencia entre las distintas plazas centrales (España, Torreón, Comedias, Secretario José García Mesas, etc).





ESTRATEGIA

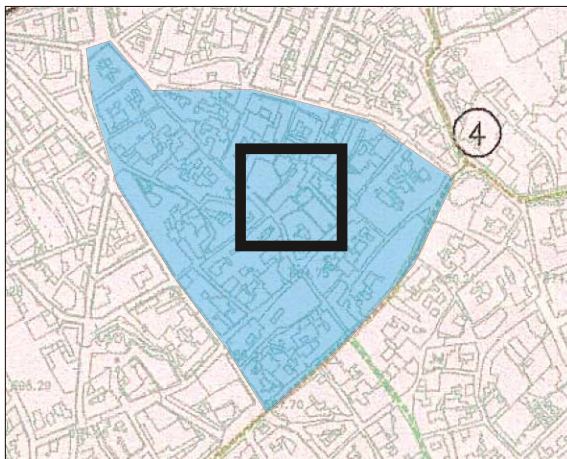
La movilidad y accesibilidad como clave para la calidad de vida y disfrute de todos los ámbitos de la ciudad.

ACCIÓN

Embellecimiento y naturalización del centro.
Incorporar árboles urbanos, zonas de sombra, color y presencia de agua para crear refugios climáticos.

ÁMBITO

Plaza España



SITUACIÓN ACTUAL

Plaza España, llamada a ser la plaza principal del centro histórico de la localidad, en la actualidad no cumple esa función. Se trata de una plaza dura, con pavimento degradado, sin espacios de sombra, falta de arbolado de porte medio, espacios agradables para permanencia, sombra, olor, etc.

Se ha convertido en un punto de paso, al estar flanqueada en una de sus extremos por la calle Motril, uno de los ejes principales de la localidad, es un fondo de escenario para el vecino de las Gabias.

El mobiliario actual, discordante con el resto del mobiliario del centro histórico donde se sitúa la propia plaza, se encuentra sin uso/deteriorado, como ejemplo las luminarias.

Se trata de unas luminarias contemporáneas, de amplia sección cuadrada que cobran protagonismo innecesario en la plaza, cuentan con un brazo para colocación de vegetación mediante riego. Inutilizado el mismo por lo que no cumplen su función, siendo un punto discordante con plazas como Torreón, Secretario García Mesa, Acera Santa Magdalena o incluso la cercana Comedias.

El arbolado, naranjos y jardineras metálicas bajas, no ofrecen la sombra necesaria para permanencia, siendo más obstáculos a la accesibilidad en el caso de las jardineras que elementos de arbolado urbano.

En reciente reforma del encuentro con calle Motril, se ha introducido un banco corrido asociado a arbolado de porte medio "prunus serrulata" y arbustos "viburnum tinus", creando espacios de refugio climático e invitando al peatón a descansar, a permanecer y aprovechar el espacio público que se le brinda. Cuenta con iluminación LED, que facilita la sensación de seguridad, acompañada de una imagen renovada de la plaza.

Esta intervención aporta por tanto:

- Sombra
- Color, debido a las distintas tonalidades del arbolado según estaciones.
- Calidez por vegetación y madera utilizada en el propio banco.

Por tanto, se debe seguir los parámetros estudiados en esta intervención.

Pavimento deteriorado



El pavimento actual está degradado debido al paso del tiempo y las instalaciones temporales allí ejecutadas. La gran mayoría de las placas se encuentran quebradas, que junto a los encuentros deficientes con instalaciones convierten la solería en un punto peligroso para accesibilidad.

Plaza dura, Arbolado de bajo porte, naranjos en su mayoría

Zona sin reformar: Arbolado tipo bajo (no arroja sombra a espacios de permanencia)
Zona reformada: Inclusión de arbolado de porte medio, con cambio de color en estación, amplio zona de descanso, arbustos... Prima permanencia del peatón



ZONA
REFORMA



ZONA
REFORMADA

Intervención Plaza España



URBAN - GAVIAR

ACCIÓN

Por tanto, después de analizar los posibles recorridos, espacios de permanencia posibles, reciente reforma, la acción que se pretende realizar es la siguiente:

1.- Aumentar zona verde en la plaza. Crear una zona más orgánica, presencia de vegetación, líneas curvas que rompa con la geometría dura de la plaza. Siguiendo las directrices propuestas en las fichas del presente plan para espacios públicos, utilizando plataforma única.

2.- Creación nuevos bancos, aumentando zonas de permanencia en la zona baja de la plaza, en combinación con las zonas verdes.

3.- Mobiliario urbano, trasladar la luminarias actuales, discordantes en el entorno, a zonas de la localidad donde ya cuentan con el mismo modelo de farola para unificar criterios en los distintos barrios de la localidad, al igual que los bancos existentes.

4.- Significar la singularidad del espacio público, el ayuntamiento, punto neurálgico de la localidad, mediante luminarias específicas que se asocie a dicho espacio.

5.- Tratamiento ornamental del ayuntamiento. Se plantea la inclusión de cuatro "cascadas de flores Garsy", dos para la fachada del ayuntamiento a plaza España y dos a plaza Secretario Garcia Mesa, así como la renovación de un sistema de alumbrado para resaltar eventos en la fachada y peana para banderas institucionales.

6.- Incluir elemento de fuente en la plaza, resaltar la posibilidad de tratar una lámina de agua que facilite la permanencia en la plaza como imagen de refugio climático en combinación con la nueva vegetación.

OBJETIVOS

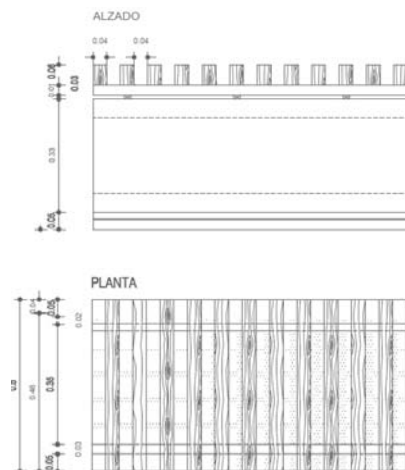
Los objetivos fundamentales de esta actuación son:

- Potenciar punto de reunión en la plaza e imagen de centro neurálgico de la localidad
- Mejorar el espacio, embelleciendo la plaza mediante arreglo de zona verde, incluyendo arbustos, disposición de mobiliario urbano para favorecer permanencia.
- Integrar la plaza en la estética del centro propuesta.
- Fomentar flujo entre las distintas plazas centrales (España, Torreón, Comedias, Secretario José García Mesas, etc).

Torre de Flores tipo Garsy



Creación de bancos con tira led perimetrales



Mobiliario Urbano



Se propone una luminaria contemporánea interpretando luminarias historicistas cercanas (únicamente en esta plaza)

Iluminación Ayuntamiento



Se dispondrán focos y sistemas de variación RGBW en los edificios de ayuntamiento para modular su iluminación tanto ornamental como para resaltar fechas concretas.

Se muestran ejemplos de otros edificios públicos con el mismo sistema de iluminación (parador Jerez) Con la iluminación ornamental se pretende poner en valor elementos que tienen fuerza estética y de identidad dentro de la localidad como en este caso el Torreón y ayuntamiento, sin descartar en intervenciones futuras realizarlo en casa de los Blascos u otras construcciones relevantes.

Los objetivos son claros, generar valorización de los elementos a través de su presencia destacada gracias a la iluminación, así como potenciar estos puntos como centros de reunión, posibilitando la utilización de las mismas de manera nocturna con garantía de seguridad y tranquilidad.

Los objetivo serán de aplicación directa tanto para turistas como para vecinos, creando recorridos seguros, accesibles y atractivos para paseo o permanencia.

Especies Arbóreas y arbustivas

- PRUNUS SERRULATA
- JACARANDA
- VIRBUNUM TINUS
- LAVANDA
- FOTINIA RED ROBIN

CSV: 07E8000EG20D00L4L9A908F3A9

Intervención Plaza España Árboles urbanos - vegetación



PLAZA ÚNICA - REPRESENTATIVA

Se representan los distintos núcleos que conforman LAS GABIAS en esta plaza, el corazón de la ciudad representada en su ayuntamiento.

Se representa mediante hormigón impreso en tono cobrizo, con imitación de ladrillo de una forma orgánica, reconociendo el valor histórico de esta industria en el desarrollo de la localidad.

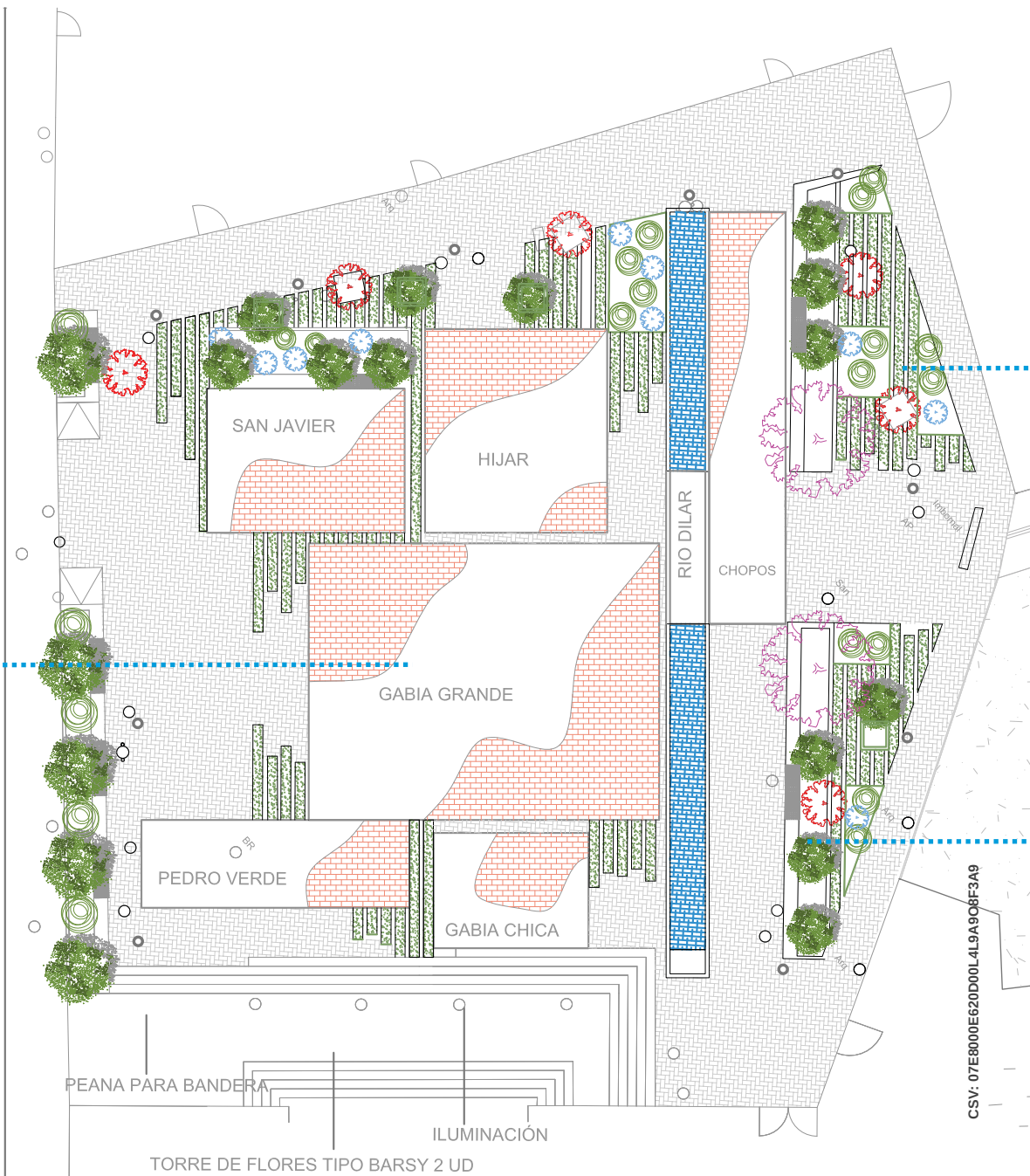
Los distintos núcleos se sitúan geocalziados en abstracto con su situación real, incluyendo el RIO DILAR, con fuente que dará frescor, color y sonido a la fuente. Todo ello rodeado de verde, simbolizando VEGA

Se utilizarán letras de hierro fundido negro para nombrar los distintos núcleos, quedando en superficie con el hormigón a buena cara, siempre favoreciendo la accesibilidad



PAVIMENTOS

Junto con el hormigón impreso tono arcilla y el verde "Vega", se une el adoquín tipo Holanda gris granito, presente en las calle del centro histórico representando las arterias de la ciudad que confluyen en el corazón de la misma, Plaza España.



RENATURALIZACIÓN

Creación de "Oasis" con arbustos variados (lavanda, viburnum tinus y red robin", en combinación arbolado como jacarandas, naranjos y prunus serrulatas.

Olvidar la imagen de plaza granítica dura, sin sombra, lugar de paso.



MOBILIARIO URBANO PARA PERMANENCIA

Se incorporan nuevos bancos corridos a la sombra de la vegetación de porte medio - alto, cercano a los oasis de arbustos con propiedades olfativas.

Se incorpora nueva iluminación LED mediante laminarias contemporánea corte historicista, iluminación en los bancos, lámina de agua y propio ayuntamiento.

MOBILIARIO URBANO PARA EMBELLECEER

Se instalarán dos torres de flores tipo Garsy en la entrada del consistorio, así como una peana para la colocación de mástiles de banderas. Dicha peana, realizada en ladrillo visto tendrá espacio jardinera para colocación de jardinería. Las luminarias contarán con brazos con sistema de riego para ubicación de jardinería temporal (pascueros, geranios, claveles, etc).



Intervención Plaza España

Pavimentos

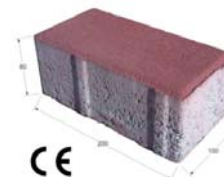
Plan Embellecimiento Urbano Las Gabias.
Centro urbano.



URBAN - GAVIAR

Adoquín

ADOQUIN HOLANDA O SIMILAR



Se utiliza el mismo pavimento utilizado en las calles que confluyen en la plaza, simbolizando un abrazo de las mismas al corazón de la localidad.

Su durabilidad, fácil mantenimiento, poca resbaladizidad lo hacen perfecto para el uso previsto.

Se incorporará el nombre de la plaza en placas metálicas de las mismas dimensiones y características a las utilizadas en el resto de los viales.



Hormigón Impreso

HORMIGÓN IMPRESO "ARCILLA"

Se utiliza el pavimento de hormigón impreso con tonos arcilla, ladrillo, evocando a la importancia que tuvo la elaboración de ladrillo rojo en la historia de la localidad, alternando impreso acabado en ladrillo con tramos lisos acabados a buena vista para garantizar baja resbaladizidad.

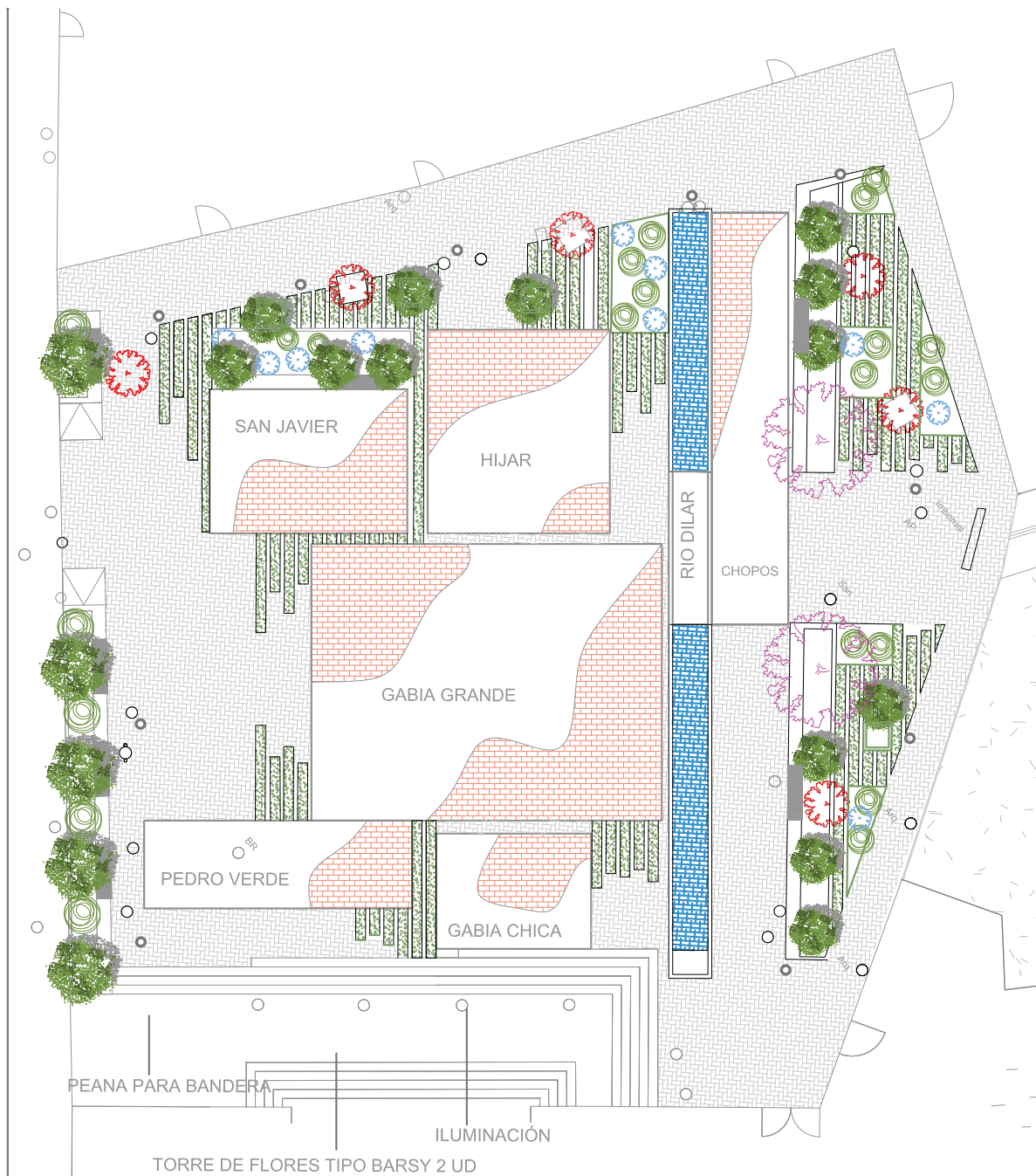
Se utilizarán moldes de hierro negro para la colocación de los nombres de distintos núcleos en su elaboración.

Material duradero, resistente, antideslizante, fácil mantenimiento y óptimo para espacios de tránsito.



Se mantienen las tapas de registro actuales, adaptándolas al nuevo pavimento (saneamiento, alumbrado público, telecomunicaciones, etc).

Se prevé partida de limpieza y pulido de escaleras ayto. actuales



Intervención Plaza España

Vegetación / Sombra / Vida

Plan Embellecimiento Urbano Las Gabias.
Centro urbano.



URBAN - GAVIAR

Elementos arbóreos

Prunus Serrulata
13 unidades
(Color, sombra)
Ya presentes en plaza

Naranjos
Se mantienen los
presentes en plaza

Jacaranda 2 unidades
(Color, sombra, absorción Co2)
Enmarca calle Manuel de falla



Arbustos y simbolización Vega

Viburnum tinus
color
40 unidades
Ya presentes en plaza

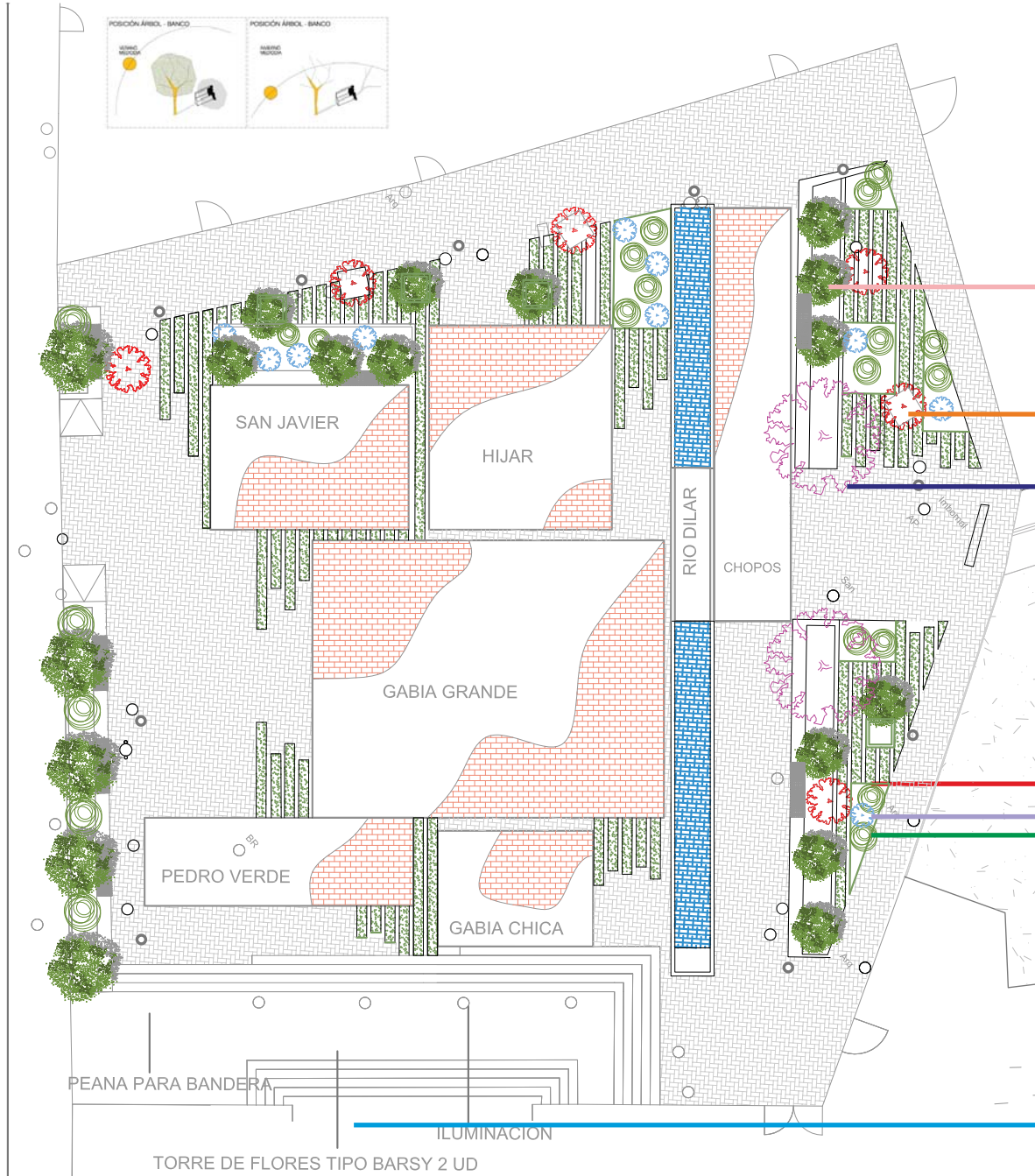
Photinia Red Robin
color / olor
20 unidades

Lavanda
color / olor
27 unidades



Césped artificial
La vega rodeando los distintos
núcleos de población de
LAS GABIAS.

Se incluyen dos torres de flores tipo Garsy en las portadas del ayuntamiento. Dos en Plaza España y dos en la portada Plaza Secretario Garcia Mesa.

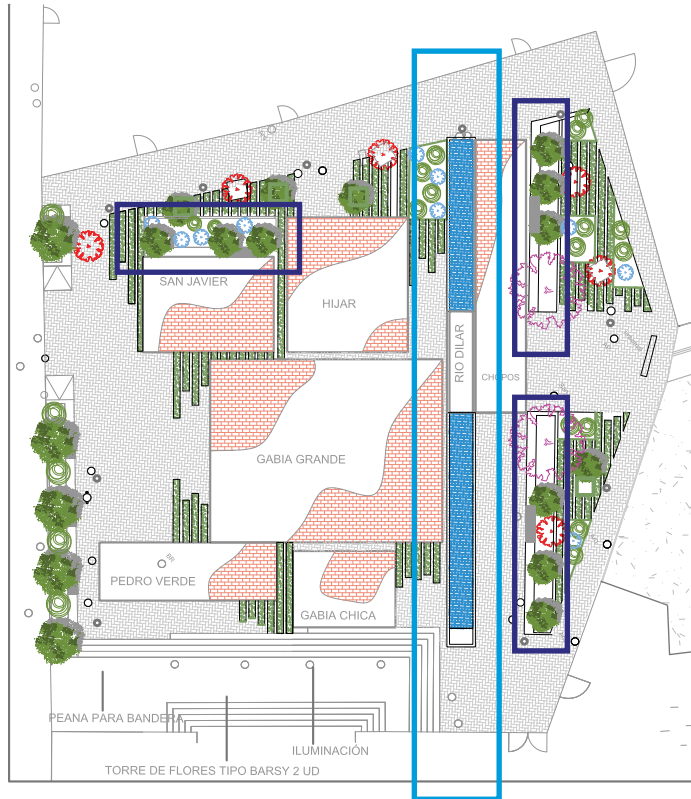


Intervención Plaza España

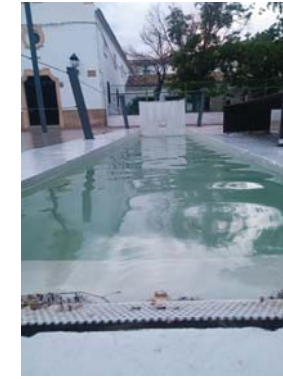
Mobiliario / Permanencia



URBAN - GAVIAR



Fuente, lámina de agua. Color, Humedad y Sonido

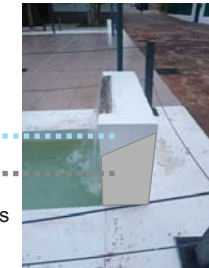


La fuente, lámina de agua, representación del río Dilar, aportará humedad, color, sonido y textura a la plaza. El agua brotará de un monolito representando sierra nevada, contando con fondo e iluminación en tonos azules que complemente la vegetación del fondo y se contraponga al rojo del hormigón utilizado.

Se garantiza el paso continuo desde calle Travesía Manuel de Falla a Motril, creando un "puente" entre la lámina de agua.

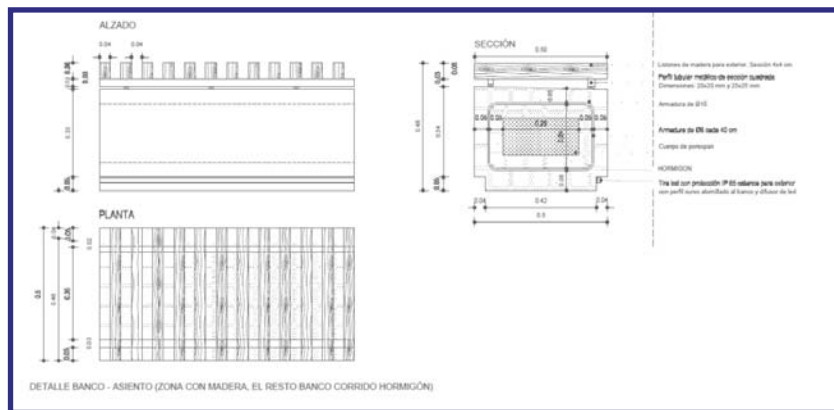
Monocapa
(Nieve)

Placa
Granito Gris
(Sierra)



Simboliza nacimiento
Rio Dilar

Encuentro hormigón
color arcilla - granito gris
(adoquín)



Banco de nueva creación

Se crean tres bancos corridos de hormigón, con similares características a los de reciente construcción en el lateral de la plaza.

Bancos con núcleo aligerado, iluminación LED en la parte inferior dando a plaza, y asociado a parterres con árbolado de porte medio - alto, como las jacarandas y prunos serrulata, para favorecer la permanencia de la plaza.

Se incorpora espalda y brazos para favorecer accesibilidad, dimensión mínima 1,5 metros en cada banco corrido de hormigón.

Intervención Plaza España Iluminación



URBAN - GAVIAR



Iluminación del ayuntamiento

La iluminación del corazón de la ciudad (su ayuntamiento), potencia la idea de punto de reunión, jugando además con la simbología de poder iluminarlo con los focos RGBW propuestos en distintos colores, por lo que se brinda a punto de celebración de eventos. Se opta por iluminación desde fachada, línea de forjado central que marque ejes verticales, junto con focos que enfatizen los arcos centrales.

Nuevamente este alumbrado potencia la seguridad de la plaza, la calidez de la misma, la idea de permanencia se refuerza.

Iluminación a nivel subsuelo - lámina de Agua -

La incorporación de Led en la fuente ornamental, en combinación con el azul del fondo de la lámina de agua, dotará a la plaza de una luz cambiante que potenciará no solo la iluminación del entorno, si no la viveza del mismo resaltando el nuevo espacio natural creado con las combinaciones cromáticas de las distintas especies arbóreas y arbustivas.

Iluminación a nivel de pavimento - Led bancos -

Con la incorporación de los nuevos bancos corridos de hormigón con LED a nivel de pavimento se crea una nueva plaza acotada mediante luz blanca, otorgando seguridad al conjunto de la misma, así como crear un punto icónico en la ciudad, potenciando el carácter de reunión del mismo.

Se potencia así mismo la organización de eventos (feria del libro, día del niño, eventos navideños, etc).

Luminarias

Se sustituyen las luminarias actual por unas contemporáneas historicistas, que concuerden con el resto de luminarias del centro histórico de la localidad.

Se utiliza el sistema de riego actual para las luminarias nuevas, para incorporación de elementos vegetales, fijos o representativos, como pascueros, geráneos u otras plantas para festividades completas.

10 UNIDADES



CSV: 07E8000EG20D00L4L9A908F3A9



ESTRATEGIA

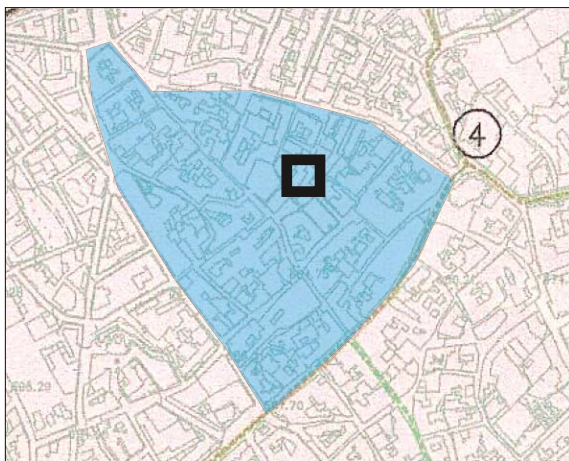
La movilidad y accesibilidad como clave para la calidad de vida y disfrute de todos los ámbitos de la ciudad.

ACCIÓN

Embellecimiento y naturalización del centro.
Ganar espacio para el peatón dentro del casco histórico, un espacio más amable, verde, con sombra, etc.

ÁMBITO

Plaza Torreón



SITUACIÓN ACTUAL

La Plaza El Fuerte cuenta con uno de los dos BIC que cuenta la ciudad "El Torreón", formando además parte del entramado de plazas al que tanto se ha hecho referencia a lo largo de es proyecto de embellecimiento urbano, tal y como puede verse en la imagen superior.

Es una plaza diáfana donde se organizan multitud de eventos como feria del libro, desfiles de moda flamenca, enventos navidesños, etc.

A la vez, tal y como puede verse en la imagen aerea contigua es una plaza dura, apenas sin vegetación, sombra o bancos para descansar. Incluso puede apreciarse en el propio pavimento la ubicación de naranjos anteriores eliminados.



CSV: 07E8000E620D00L4197-0F3A9

Homenaje "Todas esas
vidas llenas de historia"

PROPUESTA

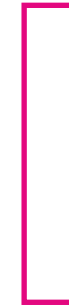
La propuesta para la renaturalización de plaza el Fuerte es clara:

- 1.- Incorporación vegetación de gran porte, con cercis siliquastrum o árbol del amor. Árbol grande, con sombra y color que revitalizará la plaza en alcorques llenos de vegetación arborea como lavanda o romero.
- 2.- Incorporación de jazmín trepador en los muros del jardín asociado al torreón, darán sensación de patio andaluz mediante su olor y color.
- 3.- Ampliación de zona de permanencia, acompañando al monumento a "Todas esas vidas llenas de historia" ya existente, potenciando la idea de punto de reunión de vecinos como antiguamente se sacaban las sillas a la calle. Estos bancos serán móviles para permitir el mismo tipo de eventos como



PLANTACIÓN DE JAZMIN

SE RECOMIENDA LA PLANTACIÓN DE JAZMIN PARA SU COLOCACIÓN
EN EL MURO DE LOS JARDINES ASOCIADOS AL TORREÓN.
SENSACIÓN REFRESCANTE, COLOR Y OLOR.



Transplante de naranjos actuales plantando Cercis siliquastrum

ESTOS NUEVOS ÁROBLES IRAN CON ALCORQUES DE 2,5 METROS DE LARGO
POR 1 METRO DE ANCHO, CON ARBUSTOS DE LAVANDA



MOBILIARIO SINGULAR

Debido a la importancia de esta plaza, se pretende crear mobiliario singular mediante la simulación de papeleras con forma de Torreón, esta significación del mobiliario urbano pretende potenciar la importancia del BIC, de los circuitos creados para su visita y se ubicarían en plaza El Fuerte, plaza Secretario García Méndez y Plaza Comedias, unificando el conjunto de plazas centrales, salvo en Plaza España por el carácter distinto de la intervención.

Ejemplo en imágenes de Covarrubias y su tratamiento especial del mobiliario urbano con la casa característica de la zona (Burgos), así como vista aérea y frontal del TORREÓN DE GABIA, sería fácilmente extrapolable a idea de papelería característica..





ESTRATEGIA

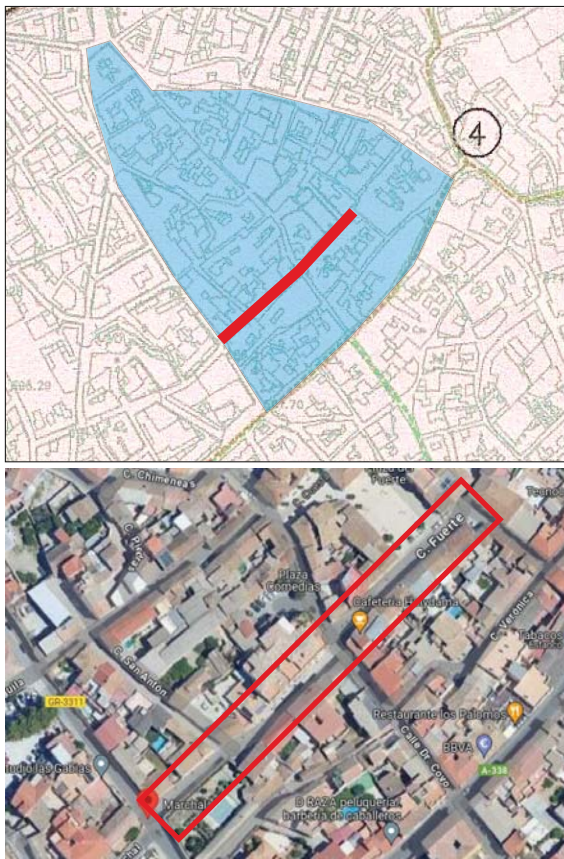
La movilidad y accesibilidad como clave para la calidad de vida y disfrute de todos los ámbitos de la ciudad.
Embellecimiento y naturalización del centro.

ACCIÓN

Embellecimiento y naturalización del centro.
Incorporar árboles urbanos, zonas de sombra, color y presencia de agua para crear refugios climáticos.

ÁMBITO

Calle Marchal - Calle Fuerte.



SITUACIÓN ACTUAL

La calle Marchal es uno de los ejes de comunicación entre espacios culturales más importantes de la localidad, une la ermita Nuestra Señora de las Nieves con la Plaza el Torreón y centro de la localidad.

Se encuentra ejecutada en plataforma única, combinando adoquín para las zonas destinadas a acerado, asfalto para la zona rodada y línea de agua central desarrollada con adoquín en distinto color. Por lo que responde al criterio estético a seguir por el plan a estudio. En el encuentro con la Plaza El Torreón desaparecen estas distinciones de protección al peatón en acerado, debido a incorporación de zona de aparcamiento, carga y descarga, contenedores, etc...

A pesar de estar desarrollada en plataforma única, este vial NO CUMPLE con accesibilidad, ya que se han incorporado numerosos maceteros metálicos anclados al pavimento así como papeleras que obligan al peatón a abandonar la zona destinada a acerado mediante adoquín. Igualmente, la zona destinada al peatón es irregular, con una longitud menor a 1,00 metro en la mayor parte del recorrido.

La presencia de terrazas para la hostelería en combinación con los obstáculos del mobiliario hace imposible el correcto paseo del peatón.

Se trata de un vial con vegetación en dichos maceteros, vegetación de bajo porte, en algunos casos inexistente, que no facilita sombra.

En cuanto al mobiliario urbano existente, este vial presenta dos bancos de forja en uno de los puntos donde se amplía sección de vial, así como papeleras utilizadas para evitar restos metálicos de instalaciones anteriores en el vial, y hasta tres tipos distintos de maceteros metálicos, tanto en forma como dimensiones, lo que ayuda a no dar imagen de unidad ni cuidado en este vial central.

La iluminación se resuelve mediante luminarias en fachada a lo largo del vial, cuenta con una iluminación suficiente.

URBAN - GAVIAR

Maceteros en la actualidad (Diversidad de modelos)



Rectangular. 23 Unidades



Circular 5 Unidades



Cilindro. 3 Unidades

Obstáculos a la accesibilidad



Se puede apreciar como la disposición de maceteros es irregular, reduciendo algunos puntos de paso a 40 centímetros, y marcando un vial rodado que no corresponde con la planificación en pavimentos.

Adoquinado actual



CSV: 07E



ACCIÓN

Por tanto, después de analizar los posibles recorridos, espacios de permanencia posibles, reciente reforma, la acción que se pretende realizar es la siguiente:

1.- Asegurar un espacio para el peatón mínimo de 1,20 metros. Mediante la reorganización de los elementos del vial, asegurar un espacio de 1,20 metros paralelo a línea de fachada que asegure una correcta utilización del espacio por parte del peatón, protagonista del centro histórico de la localidad.

2.- Mobiliario urbano, traslado de los maceteros actuales, estos elementos discordantes impiden accesibilidad en el vial, crean suciedad y no aportan los beneficios del arbolado urbano, por lo que se trasladarán a otras zonas del municipio tal y como se indica en la memoria del presente proyecto. Los dos bancos actuales se reubicarán también en otras zonas de la localidad.

La iluminación, resuelta en fachada, es correcta, por lo que no se actúa en la misma.

3.- Redefinir trazados con exclusividad para el peatón mediante vegetación - alcorques. Se plantea la reorganización de la calle mediante zonas verdes, incluir zig-zag empedrado en el límite del vial rodado, jugando con formas geométricas, colores e **inclusión de más vegetación** para eliminar los espacios residuales actuales.

Esta incorporación tiene en cuenta dimensiones para un carril de circulación de 3,00 metros de amplitud, dejando el resto del espacio para exclusividad del peatón y zona verde. Esta medida de 3,00 metros lo da el punto más desfavorable del vial, encuentro calle Marchal con calle San Antón.

Se trata por tanto de una RENATURALIZACIÓN de la calle, con el peatón como protagonista, que aporte color, sombra y olor a este eje que vertebra los distintos monumentos de la localidad.

OBJETIVOS

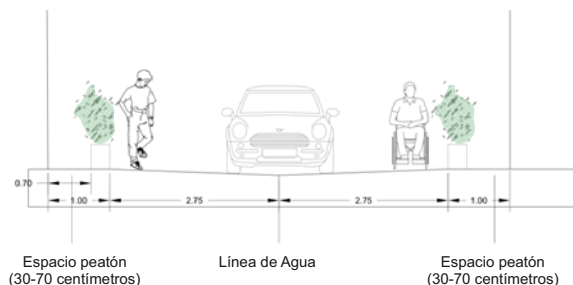
Los objetivos fundamentales de esta actuación son:

- Mejorar el espacio, embelleciendo la plaza mediante arreglo de zona verde, incluyendo arbustos olorosos, arbolado de porte medio, coloridos, etc.
- Integrar la renaturalización propuesta en la estética del centro propuesta.
- Fomentar flujo entre las distintas plazas centrales (España, Torreón, Comedias, Secretario José García Mesas, etc.

ACTUAL



SECCIONES VIAL ACTUAL Y PROPUESTA C/ MARCHAL



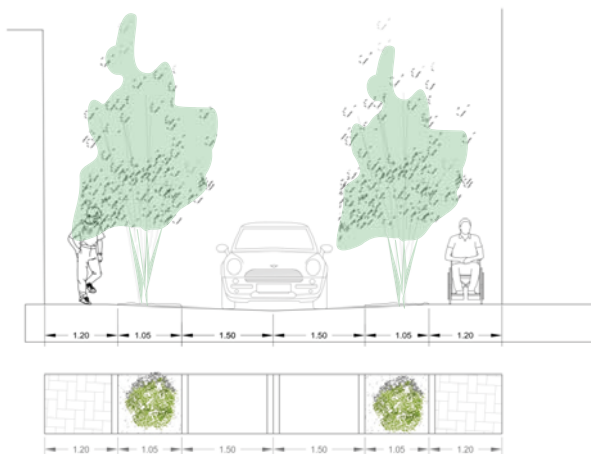
Sección Actual

- 75 % destinado a asfalto (Preferencia al coche)

- Acera en torno a 100 cm, don de se anclan jardineras dejando por tanto espacios hasta de 15 cm para peatón. Imposibilita el paso de sillas de ruedas, incluso paso a pie en algunos puntos.

- Vegetación bajo porte, no aporta sombra, en algunos puntos vegetación puntiaguda que impide el simple acercamiento (Cactus).

CSV: 07E8000EG2D0D00L4L9A908F3A9



Sección Propuesta

- Se rehace la zona para el peatón, para ello se marca a partir de la línea de agua 1,50 metros a ambos lados donde se mantiene el asfalto para carril rodado, simultáneamente se marca una línea a 1,20 m. desde línea de fachada, quedando el resultante para la línea de vegetación y empedrado. En los accesos se colocarán adoquines para permitir el acceso a viviendas y garajes, garantizado unas dimensiones mínimas de 1,80 metros de acceso de diámetro para facilitar posibles giros, cambios de dirección, etc.

- Combinar vegetación de porte medio con bajo porte.

- Por la sección cambiante del propio vial, las zonas verdes podrán ser alcorques en ambos frentes del vial, en otros únicamente en un frente o bien arbolado exento.

Plan Embellecimiento Urbano Las Gabias.
Centro urbano.



Propuesta calle Marchal

Remodelación Alcorques
Triangulación de alcorque empedrado geométrico
Inclusión arbustos Viburnum Tinus
Alcorques alargados

Propuesta calle El Fuerte (Continuación de C/ Marchal)

0L4L9A908F3A9



Incorporación de arbolado mediante alcorques 1x1 metro mínimo
Se tendrá en cuenta acceso y distancia mínima a línea
de fachada 1,20 metros.
Se introducirá línea de riego para los distintos alcorques

Se continuara con el diseño utilizado en Acera Santa Magdalena
o bien de Paseo de la Ermita
Plataforma única, alcorques sin resalte de cota y con vegetación
(Imágenes superiores)

Se asegura un espacio MÍNIMO de 1,20 metros para acera exclusiva para peatón desde línea de fachada, quedando el espacio restante para zona verde, arbolado de porte medio y arbustos bajos.

Se tendrá en cuenta la instalación de riego para los distintos alcorques y zonas verdes propuestas.



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

- INTERVENCIÓN PLAZA ESPAÑA
- INTERVENCIÓN PLAZA COMEDIAS.
- INTERVENCIÓN CALLE MARCHAL.
- INTERFVENCIÓN CALLE MOLINO.

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PLAZA DE ESPAÑA

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
C01	TRABAJO PREVIOS	4.083,75	5,04
C02	PAVIMENTACIONES	16.553,39	20,46
C03	ALUMBRADO	20.891,70	25,83
C04	MOBILIARIO URBANO	12.654,37	15,64
C05	JARDINERIA	11.871,00	14,68
C06	FUENTE	6.887,92	8,52
C07	GESTION DE RESIDUOS	2.699,88	3,34
C08	SEGURIDAD Y SALUD	5.247,62	6,49
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		80.889,75	
13,00 % Gastos generales		10.515,67	
6,00 % Beneficio industrial		4.853,39	
SUMA DE G.G. y B.I.		15.369,06	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		96.258,81	
21,00 % I.V.A.		20.214,35	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		116.473,15	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

, a abril 2024.

El promotor

La dirección facultativa

PLAZA DE ESPAÑA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS									
01.01	m2	LEVANTADO COMPRESOR ACERA MAN.							
	Levantado c/compresor de solado de aceras de cemento continuo, loseta hidráulica o terrazo, espe-								
	sor 15cm, incluso retirada y carga de productos, sin transporte a vertedero.								
	plaza España	1	696,00			696,00			
							696,000	4,05	2.818,80
01.02	m3	EXCAVACIÓN EN VACIADO, DE TIERRAS DE CONSIST. DURA							
	Excavación, en vaciado, de tierras de consistencia dura, realizada con medios mecánicos, incluso								
	p.p. de perfilado de fondos y laterales. Medido el volumen en perfil natural.								
	Fuente	1	12,50	1,85	0,75	17,34			
		1	5,40	1,85	0,75	7,49			
		1	9,20	1,85	0,75	12,77			
							37,600	1,75	65,80
01.03	u	CORRECCIÓN TAPAS POZOS REGISTRO Y ARQUETAS							
	Corrección a nueva rasante de pozos y arquetas de cualquier servicio con recolocación de tapa y								
	marco, incluso excavación necesaria, reconstruida según original; medida la unidad totalmente ter-								
	minada.								
	Plaza de España	15				15,000			
							15,000	39,53	592,95
01.04	u	RETIRADA DE MOBILIARIO URBANO							
	Retirada de mobiliario urbano y traslado a dependencias municipales. Medida la unidad ejecutada.								
	Banco fundición Plaza de España	4				4,00			
	Papeleras Plaza España	4				4,00			
	Jardineras Plaza España	3				3,00			
							11,000	55,12	606,32
TOTAL CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS.....									4.083,87

PLAZA DE ESPAÑA

CAPÍTULO 02 PAVIMENTACIONES						
02.01	m2	PAV.ADOQU.RECTO HORM.GRIS e=8 cm				
		Pavimento de adoquín prefabricado de hormigón en color gris de doble capa, modelo HOLANDA de prefabricados San Blas o equivalente, con textura abujardada, apto para tráfico rodado, con caras rectas, de 8 cm. de espesor, colocado sobre cama de arena compactada de 5 cm., /írecabado de juntas con arena de machaqueo y compactación; a colocar sobre firme no incluido en el precio.				
	plaza España	1	190,50	190,50		
					190,500	39,12
						7.452,36
02.02	m2	PAV. TÁCTIL LOSETA CEM.BOTÓN COLOR 30x30				
		Pavimento táctil de loseta hidráulica color de 30x30 cm., con resaltos troncocónicos tipo botón, sentada con mortero 1/6 de cemento (tipo M-5), i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza.				
	Perímetro Fuente	1	28,15	0,30	8,45	
		1	21,70	0,30	6,51	
					14,960	23,50
						351,56
02.03	m2	SOLERA DE HORMIGÓN HM-20, DE 10 cm				
		Solera de hormigón HM-20, de 10 cm de espesor firme estabilizado y consolidado, incluso p.p. de junta de contorno. Acabado fratasado a buena vista. Medida la superficie ejecutada.				
	Plaza de España					
	Zona Gabia Chica	1	14,00	14,00		
	Zona Pedro Verde	1	20,40	20,40		
	Zona Gabia Grande	1	65,70	65,70		
	Zona Híjar	1	29,35	29,35		
	Zona San Javier	1	17,80	17,80		
	Zona Chopos	1	29,45	29,45		
					176,700	25,24
						4.459,91
02.04	m2	PAVIMENTO CONTINUO DE HORMIGÓN IMPRESO 10cm				
		Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, con aditivo hidrófugo, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre separadores homologados; coloreado y endurecido superficialmente mediante espolvoreo con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color blanco, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos, rendimiento 4,5 kg/m²; acabado impreso en relieve mediante estampación con moldes de goma, previa aplicación de desmoldeante en polvo, color burdeos. Incluso colocación y retirada de encofrados, ejecución de juntas de construcción; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo el pavimento; extendido, regleado y aplicación de aditivos. Limpieza final del hormigón mediante proyección de agua a presión y sellado final mediante aplicación de resina impermeabilizante. Incluso ejecución de juntas de dilatación y de retracción. Medida la superficie ejecutada				
	Plaza de España					
	Zona Gabia Chica	1	8,50	8,50		
	Zona Pedro Verde	1	9,25	9,25		
	Zona Gabia Grande	1	56,00	56,00		
	Zona Híjar	1	18,00	18,00		
	Zona San Javier	1	18,00	18,00		
	Zona Chopos	1	10,10	10,10		
					119,850	33,31
						3.992,20
02.05	m2	SOLERA HORMIGÓN HA-25 #150x150x6 mm 15 cm ESP.				
		Solera de hormigón HA-25 formada por: compactado de base, capa de arena de 10 cm de espesor, lámina de polietileno, solera de 15 cm de espesor, mallazo galvanizado 150*150*6 mm, y p.p. de junta de contorno. Sobre encofrado horizontal perdido de rasilla cerámica Medida la superficie deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.				
	Zona Río Dilar	5,40	1,35	7,29		
					7,290	40,79
						297,36
TOTAL CAPÍTULO 02 PAVIMENTACIONES.....						16.553,39

CSV: 07E8000E620D009L4L9A908F3A

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA DE ESPAÑA									
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ALUMBRADO									
03.01	u DESMONTAJE DE BÁCULO O COLUMNA AP HASTA 12 M								
	Desmontaje de báculo ó columna con luminaria de alumbrado público y la parte de red general correspondiente y traslado a dependencias municipales, para su acopio, i/acopio de elementos y material aprovechable, transporte de escombros a pie de carga o instalacion en otra ubicacion, si fuese necesario, incluyendo izado, cofret, cableado interior conexionado y puesta a tierra								
	Luminarias verticales								
	Plaza de España	10				10,00			
							10,000	93,68	936,80
03.02	u CIMENTACION DE COLUMNA DE 6 m.								
	Cimentación para punto de luz de dimensiones apróx. 1,00x1,00x1,10 m, realizado mediante hormigón del tipo HB-25, incluso arqueta de alumbrado público 40x40cm de fundición según detalle, pernos de anclaje de 24x500 ó 22x700 mm. y tubo de PVC D=110 mm., para acometida a columna. Totalmente ejecutado según proyecto y R.E.B.T.								
	PLaza de España	10				10,00			
							10,000	248,99	2.489,90
03.03	u FAROLA; COLUMNA + LUMINARIA + BRAZO								
	Farola para alumbrado público compuesta por columna cónica irregular de 5m. de aluminio anodizado, cepillado superficial con esmalte de poliuretano modelo sacromonte Al-DY 5026 de Disur o equivalente. Brazo de aluminio anodizado con acabado superficial cepillado de 600mm de longitud con cartela de 500mm y anclaje de 400mm de altura, modelo Unit Suspendido de Disur o equivalente. Luminaria contemporánea con diseño historicista de aluminio anodizado con acabado cepillado. Brazo para soporte de jardinera en aluminio anodizado, anclado a columna. Conforme normativa UNE EN-40 marcado CE y normativa de seguridad pasiva UNE -E 12767. Resistencia EN40-3-3Medida la unidad colocada, instalada y probada.								
	Plaza de España	10				10,00			
							10,000	1.570,30	15.703,00
03.04	m CIRC AP 4X6+TX16 MM2								
	Circuito trifasico para alumbrado publico, instalado con conductor de cobre XLPE 0,6/1kV de seccion 3x6 mm2 para fases y 1x6 mm2 para neutro, así como conductor para circuito de toma de tierra de 750 V 1x16 mm2 de CU. Incluso conexiones, señalización y ayudas de albañilería. Montado según REBT, normas particulares de la compañía suministradora, Ordenanzas Municipales. Medido el metro lineal ejecutado totalmente instalado y conexionado.								
	Plaza de España	10				10,000			
							10,000	11,86	118,60
03.05	u PUESTA A TIERRA COLUMNA								
	Puesta a tierra de pto. de luz, compueso por cable de cobre S=1x16 mm² PVC (Bi-color), pica de acero cobreizada de longitud L=1.00 m., incluso unido mediante soldadura aluminotérmica. Totalmente instalada según proyecto y REBT.								
		10				10,00			
							10,000	42,94	429,40
03.06	u ILUMINACIÓN FACHADA AYUNTAMIENTO								
	8					8,00			
							8,000	151,75	1.214,00
TOTAL CAPÍTULO 03 ALUMBRADO.....									20.891,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA DE ESPAÑA									
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 MOBILIARIO URBANO									
SUBCAPÍTULO 04.01 BANCO PLAZA ESPAÑA									
04.01.01	m2CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA 10 cm ESP. MEDIO								
	Capa de hormigón de limpieza HM-20/P/20/X0, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, de 10 cm de espesor mínimo, en elementos de cimentación, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de alisado de la superficie; según CodE y CTE. Medida la superficie ejecutada.								
	Zona San Javier	1	11,00	0,50		5,50			
	Zona Chopos	1	10,00	0,50		5,00			
		1	12,00	0,50		6,00			
							16,500	14,08	232,32
04.01.02	m3BANCO HORMIGÓN PULIDO								
	Banco de intemperie de hormigón armado, con acabado pulido y núcleo aligerado de pliestireno, con hormigón de consistencia blanda y granulometría fina, suministrado y puesta en obra, vertido con bomba, con armadura de acero B 400 S según planos, incluso ferrallado, separadores, vibrado y curado; según instrucción EHE y CTE. Con encofrado de aglomerado tratado, incluso limpieza y humedecido del paramento, aplicación del desencofrante, desencofrado y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; se acabará con un pulido manual, mediante desbastado, planificado o pulido basto, con extensión de nueva lechada de acabado, y último pulido para el afinado, con abrasivo de grano 220. Medido el volumen teórico ejecutado.								
	Zona San Javier	1	11,00	0,50		5,50			
	Zona Chopos	1	10,00	0,50		5,00			
		1	12,00	0,50		6,00			
							16,500	309,60	5.108,40
04.01.03	mRESPALDO CON BRAZOS ACERO								
	Respaldo de acero con dos brazos, anclado a rastreles, con espaldal microperforado, color a decidir por la D.F. medida la longitud ejecutada								
		3	1,50			4,50			
							4,500	404,05	1.818,23
04.01.04	m2ASIENTO LISTONES ROBLE MACIZO SOBRE RASTRELES								
	Asiento de roble macizo formada por listones de 40x60mm, atornillados a banco in situ de hormigón mediante rastreles de acero galvanizado 30x30 mm nivelados, totalmente colocado según documentación gráfica del proyecto; construido según CTE. Medida la superficie ejecutada.								
	Zona San Javier	1	2,00	0,50		1,00			
	Zona Chopos	1	2,00	0,50		1,00			
		1	2,00	0,50		1,00			
							3,000	216,52	649,56
04.01.05	m2BARNIZ POLIESTER SOBRE MADERA								
	Barniz al poliester sobre carpinterias de madera, formado por limpieza y lijado fino del soporte, (doble cero), mano de fondo con selladora o tapaporos, y dos manos de barniz poliester, incluso retirada de material sobrante. Medida la superficie ejecutada, en toda la superficie exterior de la madera.								
	Zona San Javier	1	2,00	0,50		2,00	2		
	Zona Chopos	1	2,00	0,50		2,00	2		
		1	2,00	0,50		2,00	2		
							6,000	5,02	30,12
04.01.06	mILUMINACION LED BANCO								
	Iluminación de banco mediante tira de LED estanca, con regulación de color, mediante tira de led IP65 colocado sobre perfil de aluminio en moldura inferior del banco de hormigón, con controlador de color e intensidad y fuente de alimentación IP67. Incluso p.p. de toma de tierra, canalizaciones, conexiones, instalación y replanteo. Se conectará al alumbrado público mediante arqueta (se mide aparte). Medida la longitud instalada y probada.								
	Zona San Javier		11,00			11,00			
	Zona Chopos		10,00			10,00			
			12,00			12,00			
							33,000	46,21	1.524,93

PLAZA DE ESPAÑA

PLAZA DE ESPAÑA

1000

CSV: 07E8000E620D00L2L3A9Q8F3A9

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA DE ESPAÑA									
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.09	UD					TORRE FLORAL GARSY			
							1,000	4.873,74	4.873,74
	TOTAL CAPÍTULO 05 JARDINERIA								11.871,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA DE ESPAÑA

CAPÍTULO 06 FUENTE	
06.01	u INSTALACIONES FUENTE
Elementos de instalación hidráulica y electrica de los juegos de agua e instalación electrica y desagües de las dos fuentes, (A y B) formado por:	
instalación hidráulica y electrica de los juegos de agua que incluye: 1 ud de motobomba sumergida multicelular en acero inoxidable, con motor eléctrico, incluso soportes, accesorios,totalmente instalado.	
1 ud. de circuito de aspiración, compuesto rejilla-filtro construida en chapa perforada de acero inoxidable,con marco angular de acero inox., desmontable con asas, de diámetro de paso igual al diámetro menor de las toberas, incluso accesorios,bridas, válvula, tornillería y mano de obra.	
1 ud. de circuito de alimentación para el juego de agua laminas de agua" realizado en tubería y accesorios de acero inoxidable donde van acopladas las salidas que aportan el caudal necesario para la formacion de la lamina de agua. totalmente instalado instalado, incluso bridas, codos, tornillería, válvula, accesorios y y mano obra.	
1 ud. de circuito de llenado automático de la fuente, realizado en tubo pead de 1 1/2", incluso sondas de nivel, electroválvula,filtro y centralita ubicada en cuadro eléctrico de protección. totalmente instalado.	
1 ud. circuito vaciado de la fuente, realizado en tubo de pvc de 4", hasta la arqueta de desagüe tangente a la fuente, incluso válvula ,accesorios y mano de obra.	
1ud. circuito de rebosadero hasta la arqueta de desagüe, incluso accesorios y mano de obra.	
Con una instalación electrica que incluye:	
1 ud. de módulo del cuadro de protección y maniobra, para la instalaciónde fuerza (ubicado en armario tipo interior común al de alumbrado),conteniendo: - interruptor general automático. - contactores interruptores magnetotérmicos de protección para circuitos de salida. - reloj programador para puesta en marcha y paro automático. - pilotos de señalización y pequeño material de conexión. - variador de frecuencia para bomba.	
totalmente montado conexionado y en orden de servicio.	
1 ud. de conjunto de líneas de alimentación a motores eléctricos, constituido en manguera eléctrica de cu., instalada bajo tubo. totalmente instalado, incluso pequeño material de conexión, y mano de obra de montaje.	
1 ud. módulo del cuadro de protección y maniobra, para la instalación de alumbrado (ubicado en armario tipo interior común al de fuerza), conteniendo: - interruptor de protección diferencial -. - contactor tripolar general. - conmutador manual-automático. - reloj programador para puesta en marcha y paro automático (comúncon el de fuerza). - interruptores magnetotérmicos de protección para los circuitosde salida. - pilotos de señalización y pequeño material de conexión. totalmente montado conexionado y en orden de servicio.	
1 ud. conjunto de líneas de alimentación a los puntos de luz de la iluminación en el interior de la fuente, realizados en manguera eléctrica e cu canalizado hasta el proyector, incluso cajas eléctricas de derivación y pequeño material. totalmente instalado.	
2 uds de sumidero de pvc con salida de desagüe de 200 mm. recibido en obra y con p.p. de tubería del mismo material hasta conexión a red de pluviales existente	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA DE ESPAÑA									
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Medida la unidad totalmente instalada y funcionando, incluyendo proyecto y legalización de las instalaciones.								
		1				1,00			
06.02	m2CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA 10 cm ESP. MEDIO Capa de hormigón de limpieza HM-20/P/20/X0, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, de 10 cm de espesor mínimo, en elementos de cimentación, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de alisado de la superficie; según CodE y CTE. Medida la superficie ejecutada.						1,000	2.188,23	2.188,23
	Fuente	1	12,50	1,85		23,13			
		1	5,40	1,85		9,99			
		1	9,20	1,85		17,02			
06.03	m2SOLERA HORMIGÓN HA-25 #150x150x6 mm 15 cm ESP. Solera de hormigón HA-25 formada por: compactado de base, capa de arena de 10 cm de espesor, lámina de polietileno, solera de 15 cm de espesor, mallazo galvanizado 150*150*6 mm, y p.p. de junta de contorno. Sobre encofrado horizontal perdido de rasilla cerámica Medida la superficie deduciendo huecos mayores de 0,50 m2.						50,140	14,08	705,97
	Fuente	1	12,50	1,25		15,63			
		1	5,40	1,25		6,75			
		1	9,20	1,25		11,50			
06.04	m2FÁBRICA 20 cm ESP. CON BLOQUE HUECO HORMIGÓN Fabrica de 20 cm de espesor, con bloque hueco de hormigón de 40x20x20 cm, para revestir, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N, con plastificante; construida según CTE/DB-SE-F. Medida deduciendo huecos.						33,880	40,79	1.381,97
	Fuente	2	12,50		0,20	5,00			
		2	5,40		0,20	2,16			
		2	9,20		0,20	3,68			
		2	1,25		0,20	0,50			
06.05	m2IMPERMEABILIZACIÓN PARAMENTOS, PINTURA OXIASFALTO Impermeabilización de paramentos con pintura de oxiasfalto aplicado a dos manos, con un peso mínimo de 1 kg/m2, incluso limpieza previa del paramento. Medida la superficie ejecutada.						11,340	25,46	288,72
	Fuente	2	12,50		0,40	10,00			
		2	5,40		0,40	4,32			
		2	9,20		0,40	7,36			
		4		1,25	0,40	2,00			
		1	12,50		1,25	15,63			
		1	9,20		1,25	11,50			
							50,810	3,74	190,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA DE ESPAÑA									
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.06	m2 ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO CON MORTERO HIDRÓFUGO Previo al enfoscado se procederá al humedecido del soporte con agua. Acabado con enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero hidrofugado e impermeable en masa, a base de cemento y cal, con propiedades autolavables marca a elegir por DF. Espesor del mortero de 2 cms suministrado en sacos de 25 kg con menos de 12 meses de conservación desde su fecha de fabricación y condiciones de almacenamiento según fabricante. Tamaño máximo del grano 1 mm. Resistencia a Compresión CSIII según (UNE-en 1015-11). Adherencia baja tracción en soporte cerámico > δ = a 0,3 N/mm2 (tipo B) en soporte cerámico según (EN 1015-21). Reacción al fuego A1. Permeabilidad al vapor de agua < δ =16. Absorción de agua W2. Absorción Capilar <δ= 0,04 kg/m2min0.5. Conductividad Térmica (P=90%) 0,39 W/mk. Mezclado con una batidora manual de bajas revoluciones (<500 rpm). Tiempo de mezcla durante al menos 3 minutos. Proporción de la mezcla 6 litro de agua por cada saco de 25 kg. Densidad de mortero fresco 1480 kg/litro. Consumo 13,2 kg/m2 por cm de espesor. Vida de la mezcla 60 minutos. Distancias máximas entre juntas verticales de 7 metros y juntas horizontales de 3 metros. Incluso armado con una malla antialcalina de fibra de vidrio de 10 x 10 mm de luz, con el objetivo de absorber ciertos movimientos o fisuras que eventualmente se puedan producir en el elemento sobre el que se aplican. Colocación de la malla evitando cualquier oclusión de aire por formación de pliegues o bolsas. La colocación se realizará a la mitad del espesor del mortero. La unigón entre mallas se realizará mediante solapes de 10 cms. Medido a cinta corrida.								
	Fuente	2	12,50		0,40	10,00			
		2	5,40		0,40	4,32			
		2	9,20		0,40	7,36			
		4		1,25	0,40	2,00			
		1	12,50	1,25		15,63			
		1	9,20	1,25		11,50			
							50,810	29,37	1.492,29
06.07	m2 IMPERMEAB. SUELO Y PARED PINTURA POLIURETANO+ ARM. FIBRA V. Impermeabilizacion formada por: limpieza del soporte con granallado, fresado o lijado, aplicacion de una mano de imprimacion de poliuretano liquido monocomponente, y dos manos mas del mismo material incluyendo entre ellas una laminade fibra de vidrio. medida la superficie ejecutada.								
	Fuente	2	12,50		0,40	10,00			
		2	5,40		0,40	4,32			
		2	9,20		0,40	7,36			
		4		1,25	0,40	2,00			
		1	12,50	1,25		15,63			
		1	9,20	1,25		11,50			
							50,810	12,61	640,71
TOTAL CAPÍTULO 06 FUENTE									6.887,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA DE ESPAÑA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS									
SUBCAPÍTULO 07.01 RCD DE NATURALEZA NO PETREA									
07.01.01	t ASFALTO (17.03)								
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de mezclas bituminosas producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,74				1,74			
							1,740	16,63	28,94
07.01.02	t MADERA (17.02)								
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,39				1,39			
							1,390	16,63	23,12
07.01.03	t METALES INCLUIDAS SUS ALEACIONES (17.04)								
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	0,87				0,87			
							0,870	16,63	14,47
07.01.04	t PAPEL (20.01)								
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	0,1				0,10			
							0,100	16,63	1,66
07.01.05	t PLASTICOS (17.02)								
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	0,52				0,52			
							0,520	24,73	12,86
07.01.06	t YESO(17.08)								
		0,07				0,07			
							0,070	16,63	1,16
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01 RCD DE NATURALEZA NO									82,21

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA DE ESPAÑA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 07.02 RCD DE NATURALEZA PETREA									
07.02.01	t ARENA, GRAVA Y OTROS (01.04)								
	Canon de vertido por entrega de residuos de grava y rocas trituradas, de arena y arcilla, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						1,39		
							1,390	12,96	18,01
07.02.02	t HORMIGON (17.01)								
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						4,18		
							4,180	12,96	54,17
07.02.03	t LADRILLOS, AZULEJOS Y CERÁM.(17.01)								
							18,79		
							18,790	12,96	243,52
07.02.04	t PIEDRA (17.09)								
	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,74				1,74			
							1,740	14,71	25,60
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.02 RCD DE NATURALEZA PETREA									341,30
SUBCAPÍTULO 07.03 RCD POTENCIALMENTE PELIGROSOS Y OTROS									
07.03.01	t BASURA (20.02-20.03)								
	Canon de vertido por entrega de residuos biodegradablesde, mezcla de residuos municipales, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						2,43		
							2,430	32,40	78,73
07.03.02	t POTENCIALMENTE PELIGROSOS Y OTROS								
	Canon de vertido por entrega de residuos potencialmente peligrosos y otros, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						1,39		
							1,390	32,40	45,04
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.03 RCD POTENCIALMENTE									123,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA DE ESPAÑA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 07.04 TRANSPORTE									
07.04.01	m3 RETIRADA RESIDUOS MIXTOS DEMOL. A PLANTA DE VALORIZ. 15 km								
	Retirada de residuos mixtos en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 15 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.								
	RCD NATURALEZA NO PETREA								
	Asfalto	1	1,74	1,30		2,26			
	Madera	1	1,39	0,60		0,83			
	Metales	1	0,87	1,50		1,31			
	Papel	1	0,10	0,90		0,09			
	Plástico	1	0,52	0,90		0,47			
	RCD NATURALEZA PETREA								
	Arena, Grava y otros	1	1,39	1,50		2,09			
	Hormigón	1	4,17	1,50		6,26			
	Piedra	1	1,74	1,50		2,61			
	RCD POTENCIALMENTE PELIGROSO Y OTROS								
	Basura	1	2,44	0,90		2,20			
	Potencialmente peligrosos	1	1,39	0,50		0,70			
	DEMOLICIONES								
	Tierras	1,05	37,60	0,20		7,90			
	Solería	1,05	696,00	0,07		51,16			
							77,880	27,64	2.152,60
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.04 TRANSPORTE									2.152,60
TOTAL CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS									2.699,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA DE ESPAÑA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD									
SUBCAPÍTULO 08.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES									
08.01.01	u PANTALLA SOLDADURA ELÉCT. CABEZA, ADAPT. CASCO								
	Pantalla de soldadura eléctrica de cabeza, mirilla abatible adaptable al casco, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		4				4,00			
							4,000	15,56	62,24
08.01.02	u MASCARILLA POLIPROP. PARTÍC. VÁLVULA GAMA ALTA								
	Mascarilla de polipropileno apto para partículas con válvula de exhalación, gama alta, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		4				4,00			
							4,000	9,14	36,56
08.01.03	u MASCARILLA AUTO FILTRANTE DE CELULOSA								
	Mascarilla auto filtrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		11				11,00			
							11,000	2,16	23,76
08.01.04	u GAFAS MONTURA ACETATO, PATILLAS ADAPTABLES								
	Gafas de montura de acetato, patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados, templados e inastillables, para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		8				8,00			
							8,000	14,82	118,56
08.01.05	u PROTECTOR AUDITIVO CASQUETES ALMOHADILLAS REEMPLAZ.								
	Protector auditivo fabricado con casquetes ajustables de almohadillas reemplazables, R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		11				11,00			
							11,000	24,84	273,24
08.01.06	u PAR TAPONES ANTIRRUIDO FABRICADOS DE SILICONA								
	Par de tapones antirruido fabricados de silicona moldeable de uso independiente o unidos por una banda de longitud ajustable compatible con el casco de seguridad, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		11				11,00			
							11,000	8,88	97,68
08.01.07	u CASCO SEG. DIELÉCTRICO POLIETILENO ALTA								
	Casco de seguridad dieléctrico polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		11				11,00			
							11,000	9,83	108,13
08.01.08	u PAR GUANTES PROTEC. SOLDADURA, SERRAJE. MANGA								
	Par de guantes de protección en trabajos de soldadura fabricado en serraje con manga, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		4				4,00			
							4,000	3,51	14,04
08.01.09	u PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MED. PIEL SERRAJE VACUNO								
	Par de guantes de protección para riesgos mecánicos medios, fabricado en piel serraje vacuno con refuerzo en uñeros y nudillos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		11				11,00			
							11,000	2,70	29,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA DE ESPAÑA									
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.10	u PAR GUANTES PROTEC. ELÉCTRICA CLASE 0 Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 5000 V clase 0, fabricado con material látex natural, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	5				5,00			
08.01.11	u PAR DE BOTAS MEDIA CAÑA IMPERMEABLE Par de botas de media caña impermeable, fabricados en PVC, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	4				4,00	5,000	40,82	204,10
08.01.12	u PAR BOTAS SEGURIDAD PIEL GRABADA, PLANTILLA Y PUNTERA MET. Par de botas de seguridad contra riesgos mecánicos, fabricados en piel grabada, plantilla y puntera metálica, piso antideslizante, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	11				11,00	4,000	16,15	64,60
							11,000	27,00	297,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES									
1.329,61									
SUBCAPÍTULO 08.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									
08.02.01	u PANEL DIRECCIONAL PROVISIONAL REFLECTANTE 1,50x0,45 m Panel direccional provisional reflectante de 1,50x0,45 m, sobre soportes con base en T, incluso colocación de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.	3				3,00	3,000	26,65	79,95
08.02.02	u CONO DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE DE 0,50 m Cono de balizamiento reflectante de 0,50 m, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Medida la cantidad ejecutada.	10				10,00	10,000	2,97	29,70
08.02.03	u LÁMPARA INTERMITENTE (SIN PILAS) SOBRE TRIPODE AC. GALV. Lámpara intermitente con celula fotoeléctrica sin pilas, sobre trípode de acero galvanizado, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.	12				12,00			
08.02.04	m2 CERRAMIENTO PROV. OBRA, PANEL MALLA GALV. SOPORT. PREFABR. Cerramiento provisional de obra, realizado con postes cada 3 m de perfiles tubulares galvanizados de 50 mm de diám. interior, panel rígido de malla galvanizada y p.p. de piezas prefabricadas de hormigón moldeado para apoyo y alojamiento de postes y ayudas de albañilería. Medida la superficie ejecutada.	1	100,00		2,00	200,00		11,23	134,76
08.02.05	u EXTINTOR MANUAL DE CO2 DE 6KG DE EXTINTOR MANUAL DE CO2 DE 6 kg., COLOCADO SOBRE SOPORTE FIJADO A PARAMENTO VERTICAL, INCLUSO P.P.DE PEQUEÑO MATERIAL Y DESMONTAJE, SEGUN R.D. 1627/97. VALORADO EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.	2				2,00	200,000	11,65	2.330,00
08.02.06	u EXTINTOR MANUAL POLVO SECO A.B.C.E. DE 12 KG DE EXTINTOR MANUAL A.F.P.G. DE POLVO SECO POLIVALENTE O A.B.C.E. DE 12 kg., COLOCADO SOBRE SOPORTE FIJADO AL PARAMENTO VERTICAL, INCLUSO P.P. DE PEQUEÑO MATERIAL Y DESMONTAJE, SEGUN R.D. 1627/97. VALORADO EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.	3				3,00		96,02	192,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA DE ESPAÑA									
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.02.07	u SEÑAL METALICA "INFORMACION" 40X40 CM. SIN SOPORTE DE SEÑAL DE SEGURIDAD METALICA TIPO INFORMACION DE 40X40 cm., SIN SOPORTE, INCLUSO COLOCACION. DE ACUERDO CON R.D. 485/97 Y P.P. DE DESMONTAJE. VALORADA EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.	6				6,00	3,000	77,65	232,95
08.02.08	u SEÑAL PVC. "OBLIG.,PROH.,PELI." 30 CM. SIN SOPORTE DE SEÑAL DE SEGURIDAD PVC. 2 mm. TIPOS OBLIGACION, PROHIBICION Y PELIGRO DE 30 cm., SIN SOPORTE METALICO INCLUSO COLOCACION, DE ACUERDO CON R.D. 485/97 Y P.P. DE MONTAJE, VALORADA EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES.MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.	6				6,00	6,000	19,75	118,50
08.02.09	u SEÑAL PVC. "SEÑALES CON ROTULO" 33X50 CM. SIN SOP DE SEÑAL DE SEGURIDAD PVC. 2 mm. TIPO SEÑALES CON ROTULO DE 33X50 cm., SIN SOPORTE, INCLUSO COLOCACION DE ACUERDO CON R.D. 485/97Y P.P. DE DESMONTAJE, VALORADA EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.	7				7,00	6,000	3,59	21,54
08.02.10	u SEÑAL PVC. "INDICACION EXTINT." 50X25 CM. SIN SOP DE SEÑAL DE SEGURIDAD PVC. 2 mm. TIPO INDICACION EXTINTOR DE 50X25 cm., SIN SOPORTE, INCLUSO COLOCACION DE ACUERDO CON R.D. 485/97 Y P.P. DE DESMONTAJE, VALORADA EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.	5				5,00	7,000	7,74	54,18
08.02.11	u RECONOCIMIENTO MÉDICO ESPECÍFICO, 12 MESES Reconocimiento medico para riesgos especificos en obra a realizar en 12 meses; según Ley 31/95. Medida la unidad por trabajador.	11				11,00		5,88	29,40
08.02.12	u PRIMEROS AUXILIOS EN OBRA DE PRIMEROS AUXILIOS EN OBRA. MEDIDA LA UNIDAD POR OBRA.	1				1,00	11,000	23,76	261,36
							1,000	433,63	433,63
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									
3.918,01									
TOTAL CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD									5.247,62
TOTAL									80.889,75

CSV: 07E8000EG20D00L4L9A908F3A9

RESUMEN DE PRESUPUESTO

MARCHAL COMEDIAS

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
C01	TRABAJOS PREVIOS.....	3.641,25	5,44
C02	PAVIMENTACIONES.....	40.001,55	59,72
C03	PINTURAS.....	221,47	0,33
C04	MOBILIARIO URBANO.....	861,13	1,29
C05	JARDINERIA.....	15.476,10	23,10
C06	GESTION DE RESIDUOS.....	3.706,03	5,53
C07	SEGURIDAD Y SALUD.....	3.074,86	4,59
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		66.982,39	
13,00 % Gastos generales.....		8.707,71	
6,00 % Beneficio industrial.....		4.018,94	
SUMA DE G.G. y B.I.		12.198,44	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		79.709,04	
21,00 % I.V.A.		16.738,90	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		96.447,94	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de NOVENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

, a abril 2024.

El promotor

La dirección facultativa

MARCHAL COMEDIAS

TOTAL CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS.....	3.641,25
---	----------

MARCHAL COMEDIAS

	317,400	16,66	5.287,88
--	---------	-------	----------

CSV: 07E8000E620D00L4L9A908F3A9

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MARCHAL COMEDIAS									
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	39,00	0,10		3,90			
							31,860	39,12	1.246,36
	TOTAL CAPÍTULO 02 PAVIMENTACIONES								40.001,55

CAPÍTULO 03 PINTURAS									
03.01	m	MARCA VIAL 10 CM.							
		Ml. Marca vial reflexiva de 10 cm., con pintura reflectante y microesferas de vidrio, con máquina autopropulsada.							
	Aparcamientos								
			5	14,40		72,00			
			1	8,00		8,00			
							80,000	0,28	22,40
03.02	m2	SUPERFICIE REALMENTE PINTADA							
		M2. Superficie realmente pintada, con pintura reflectante y microesferas de vidrio, con máquina autopropulsada.							
			5	0,80		4,00			
			2	3,30		6,60			
							10,600	18,78	199,07
	TOTAL CAPÍTULO 03 PINTURAS								221,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MARCHAL COMEDIAS								
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO
CAPÍTULO 04 MOBILIARIO URBANO								
04.01	u PAPELERA DE FUNDICIÓN							
	Papelera publica construida de fundición, dotada de soporte metálico, incluso elementos de anclaje y cimentación, colocación y pintura. Medida la cantidad ejecutada.							
	Plaza Comedias	1				1,00		
							1,000	466,89
04.02	u RÓTULO DENOMINADOR DE GRUPO Y CALLE							
	Rótulo denominador de grupo y calle ejecutado con chapa cincada y texto a dos caras, realizado en relieve por embutición, incluso pintura antióxido, soportes con tubos de hierro galvanizado y cimentación; construido según modelo del ministerio de obras publicas. Medida la cantidad ejecutada.							
	Plaza Comedias	2				2,00		
							2,000	197,12
TOTAL CAPÍTULO 04 MOBILIARIO URBANO								861,13

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MARCHAL COMEDIAS								
CAPÍTULO 05 JARDINERIA								
05.01	UD PRUNUS SERRULATA 12-14 CEP							
	Plantación de Prunus serrulata Kanzan (Cerezo del Japón) de 12 a 14 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego. Medida la unidad colocada							
	Calle Marchal	8				8,00		
	Calle Fuerte	13				13,00		
							21,000	84,22
05.02	m3 EXTENDIDO MANUAL TIERRA VEGETAL							1.768,62
	Extendido manual de tierra vegetal cribada suministrada a granel para formación de capa uniforme. Medido el volumen ejecutado.							
	ALCORQUES							
	Plaza Comedias	1	18,00	0,15	2,70			
	Calle Marchal							
	Formación alcorques	1	21,80	0,15	3,27			
		1	51,05	0,15	7,66			
	Calle Fuerte							
	Formación alcorques	1	30,00	0,15	4,50			
		1	8,20	0,15	1,23			
							19,360	20,23
05.03	ud RIEGO							391,65
							1,000	4.190,95
05.04	u ARBUSTO VIBURNUM TINUS							
	Arbusto VIBURNUM TINUS, agrupadas en grupos de 3 unidades, variado de color y vegetación, servido con cepellón de tierra o escayolado, incluso apertura de hoyo, plantación, suministro de abonos. riegos y conservación. Medida la cantidad ejecutada.							
	Plaza Comedias	6			6,00			
	Calle Marchal	22			22,00			
	Calle Fuerte	2			2,00			
							30,000	41,88
05.05	m3 COLOCACIÓN GRAVA DECORATIVA							1.256,40
	Extendido manual de grava de distintos colores, colocada geométricamente para formación decorativa en alcorque, cribada suministrada a granel. Medido el volumen ejecutado.							
	ALCORQUES							
	Plaza Comedias	1	18,00	0,15	2,70			
	Calle Marchal							
	Formación alcorques	1	21,80	0,15	3,27			
		1	51,05	0,15	7,66			
	Calle Fuerte							
	Formación alcorques	1	30,00	0,15	4,50			
		1	8,20	0,15	1,23			
							19,360	26,51
05.06	u CEANOTHUS THYRSIFLOURS RPENES							513,23
	Plantas de bajo porte para tapizar alcorques, variado de color y vegetación, servido con cepellón de tierra o escayolado, incluso apertura de hoyo, plantación, suministro de abonos. riegos y conservación. Medida la cantidad ejecutada.(30 plantas por m2)							
	Calle Fuerte							
	Formación alcorques	15			15,00			
							15,000	490,35
TOTAL CAPÍTULO 05 JARDINERIA								15.476,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MARCHAL COMEDIAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 GESTION DE RESIDUOS									
SUBCAPÍTULO 06.01 RCD DE NATURALEZA NO PETREA									
06.01.01	t ASFALTO (17.03)								
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de mezclas bituminosas producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	3,55				3,55			
							3,550	16,63	59,04
06.01.02	t MADERA (17.02)								
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,85				2,85			
							2,850	16,63	47,40
06.01.03	t METALES INCLUIDAS SUS ALEACIONES (17.04)								
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,78				1,78			
							1,780	16,63	29,60
06.01.04	t PAPEL (20.01)								
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	0,2				0,20			
							0,200	16,63	3,33
06.01.05	t PLASTICOS (17.02)								
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,06				1,06			
							1,060	24,73	26,21
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.01 RCD DE NATURALEZA NO									165,58

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MARCHAL COMEDIAS									
SUBCAPÍTULO 06.02 RCD DE NATURALEZA PETREA									
06.02.01	t ARENA, GRAVA Y OTROS (01.04)								
	Canon de vertido por entrega de residuos de grava y rocas trituradas, de arena y arcilla, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,85				2,85			
							2,850	12,96	36,94
06.02.02	t HORMIGON (17.01)								
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	42,54				42,54			
							42,540	12,96	551,32
06.02.03	t PIEDRA (17.09)								
	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	3,55				3,55			
							3,550	14,71	52,22
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.02 RCD DE NATURALEZA PETREA									
640,48									
SUBCAPÍTULO 06.03 RCD POTENCIALMENTE PELIGROSOS Y OTROS									
06.03.01	t BASURA (20.02-20.03)								
	Canon de vertido por entrega de residuos biodegradablesde, mezcla de residuos municipales, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	5				5,00			
							5,000	32,40	162,00
06.03.02	t POTENCIALMENTE PELIGROSOS Y OTROS								
	Canon de vertido por entrega de residuos potencialmente peligrosos y otros, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,85				2,85			
							2,850	32,40	92,34
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.03 RCD POTENCIALMENTE.....									
254,34									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MARCHAL COMEDIAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.04 TRANSPORTE									
06.04.01	m3 RETIRADA EN CONTENEDOR 3 m3 RESIDUOS MIXTOS DEMOL. 15 km								
	Retirada en contenedor de 3 m3 de residuos mixtos en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 15 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga. Medido el volumen esponjado.								
		N	TONELADA	DENSIDAD					
RCD NATURALEZA NO PETREA									
	Asfalto	1	3,55	1,30		4,62			
	Madera	1	2,85	0,60		1,71			
	Metales	1	1,78	1,50		2,67			
	Papel	1	0,20	0,90		0,18			
	Plástico	1	1,06	0,90		0,95			
RCD NATURALEZA PETREA									
	Arena, Grava y otros	1	2,85	1,50		4,28			
	Hormigón	1	42,53	1,50		63,80			
	Piedra	1	3,55	1,50		5,33			
RCD POTENCIALMENTE PELIGROSO Y OTROS									
	Basura	1	5,00	0,90		4,50			
	Potencialmente peligrosos	1	2,85	0,50		1,43			
							89,470	29,57	2.645,63
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.04 TRANSPORTE									2.645,63
TOTAL CAPÍTULO 06 GESTION DE RESIDUOS									3.706,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MARCHAL COMEDIAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 SEGURIDAD Y SALUD									
SUBCAPÍTULO 07.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES									
07.01.01	u PANTALLA SOLDADURA ELÉCT. CABEZA, ADAPT. CASCO								
	Pantalla de soldadura eléctrica de cabeza, mirilla abatible adaptable al casco, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		2					2,00		
							2,000	15,56	31,12
07.01.02	u MASCARILLA POLIPROP. PARTÍC. VÁLVULA GAMA ALTA								
	Mascarilla de polipropileno apto para partículas con válvula de exhalación, gama alta, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		4					4,00		
							4,000	9,14	36,56
07.01.03	u MASCARILLA AUTO FILTRANTE DE CELULOSA								
	Mascarilla auto filtrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		10					10,00		
							10,000	2,16	21,60
07.01.04	u GAFAS MONTURA ACETATO, PATILLAS ADAPTABLES								
	Gafas de montura de acetato, patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados, templados e inastillables, para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		2					2,00		
							2,000	14,82	29,64
07.01.05	u PROTECTOR AUDITIVO CASQUETES ALMOHADILLAS REEMPLAZ.								
	Protector auditivo fabricado con casquetes ajustables de almohadillas reemplazables, R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		10					10,00		
							10,000	24,84	248,40
07.01.06	u PAR TAPONES ANTIRRUIDO FABRICADOS DE SILICONA								
	Par de taponess antirruido fabricados de silicona moldeable de uso independiente o unidos por una banda de longitud ajustable compatible con el casco de seguridad, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		10					10,00		
							10,000	8,88	88,80
07.01.07	u CASCO SEG. DIELÉCTRICO POLIETILENO ALTA								
	Casco de seguridad dieléctrico polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		10					10,00		
							10,000	9,83	98,30
07.01.08	u PAR GUANTES PROTEC. SOLDADURA, SERRAJE. MANGA								
	Par de guantes de protección en trabajos de soldadura fabricado en serraje con manga, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		2					2,00		
							2,000	3,51	7,02
07.01.09	u PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MED. PIEL SERRAJE VACUNO								
	Par de guantes de protección para riesgos mecánicos medios, fabricado en piel serraje vacuno con refuerzo en uñeros y nudillos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		10					10,00		
							10,000	2,70	27,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MARCHAL COMEDIAS									
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.01.10	u PAR GUANTES PROTEC. ELÉCTRICA CLASE 0 Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 5000 V clase 0, fabricado con material látex natural, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	2				2,00			
							2,000	40,82	81,64
07.01.11	u PAR DE BOTAS MEDIA CAÑA IMPERMEABLE Par de botas de media caña impermeable, fabricados en PVC, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	2				2,00			
							2,000	16,15	32,30
07.01.12	u PAR BOTAS SEGURIDAD PIEL GRABADA, PLANTILLA Y PUNTERA MET. Par de botas de seguridad contra riesgos mecánicos, fabricados en piel grabada, plantilla y puntera metálica, piso antideslizante, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	10				10,00			
							10,000	27,00	270,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES									
972,38									
SUBCAPÍTULO 07.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									
07.02.01	u PANEL DIRECCIONAL PROVISIONAL REFLECTANTE 1,50x0,45 m Panel direccional provisional reflectante de 1,50x0,45 m, sobre soportes con base en T, incluso colocación de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.	2				2,00			
							2,000	26,65	53,30
07.02.02	u CONO DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE DE 0,50 m Cono de balizamiento reflectante de 0,50 m, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Medida la cantidad ejecutada.	8				8,00			
							8,000	2,97	23,76
07.02.03	u LÁMPARA INTERMITENTE (SIN PILAS) SOBRE TRIPODE AC. GALV. Lámpara intermitente con celula fotoeléctrica sin pilas, sobre trípode de acero galvanizado, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.	4				4,00			
							4,000	11,23	44,92
07.02.04	m2 CERRAMIENTO PROV. OBRA, PANEL MALLA GALV. SOPORT. PREFABR. Cerramiento provisional de obra, realizado con postes cada 3 m de perfiles tubulares galvanizados de 50 mm de diám. interior, panel rígido de malla galvanizada y p.p. de piezas prefabricadas de hormigón moldeado para apoyo y alojamiento de postes y ayudas de albañilería. Medida la superficie ejecutada.	1	50,00		2,00	100,00			
							100,000	11,65	1.165,00
07.02.05	u EXTINTOR MANUAL DE CO2 DE 6KG DE EXTINTOR MANUAL DE CO2 DE 6 kg., COLOCADO SOBRE SOPORTE FIJADO A PARAMENTO VERTICAL, INCLUSO P.P.DE PEQUEÑO MATERIAL Y DESMONTAJE, SEGUN R.D. 1627/97. VALORADO EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.	1				1,00			
							1,000	96,02	96,02

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MARCHAL COMEDIAS									
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.02.06	u EXTINTOR MANUAL POLVO SECO A.B.C.E. DE 12 KG DE EXTINTOR MANUAL A.F.P.G. DE POLVO SECO POLIVALENTE O A.B.C.E. DE 12 kg., COLOCADO SOBRE SOPORTE FIJADO AL PARAMENTO VERTICAL, INCLUSO P.P. DE PEQUEÑO MATERIAL Y DESMONTAJE, SEGUN R.D. 1627/97. VALORADO EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.	1				1,00			
							1,000	77,65	77,65
07.02.07	u SEÑAL METALICA "INFORMACION" 40X40 CM. SIN SOPORTE DE SEÑAL DE SEGURIDAD METALICA TIPO INFORMACION DE 40X40 cm., SIN SOPORTE, INCLUSO COLOCACION. DE ACUERDO CON R.D. 485/97 Y P.P. DE DESMONTAJE. VALORADA EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.	2				2,00			
							2,000	19,75	39,50
07.02.08	u SEÑAL PVC. "OBLIG.,PROH.,PELI." 30 CM. SIN SOPORTE DE SEÑAL DE SEGURIDAD PVC. 2 mm. TIPOS OBLIGACION, PROHIBICION Y PELIGRO DE 30 cm., SIN SOPORTE METALICO INCLUSO COLOCACION, DE ACUERDO CON R.D. 485/97 Y P.P. DE MONTAJE, VALORADA EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES.MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.	2				2,00			
							2,000	3,59	7,18
07.02.09	u SEÑAL PVC. "SEÑALES CON ROTULO" 33X50 CM. SIN SOP DE SEÑAL DE SEGURIDAD PVC. 2 mm. TIPO SEÑALES CON ROTULO DE 33X50 cm., SIN SOPORTE, INCLUSO COLOCACION DE ACUERDO CON R.D. 485/97Y P.P. DE DESMONTAJE, VALORADA EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.	4				4,00			
							4,000	7,74	30,96
07.02.10	u SEÑAL PVC. "INDICACION EXTINT." 50X25 CM. SIN SOP DE SEÑAL DE SEGURIDAD PVC. 2 mm. TIPO INDICACION EXTINTOR DE 50X25 cm., SIN SOPORTE, INCLUSO COLOCACION DE ACUERDO CON R.D. 485/97 Y P.P. DE DESMONTAJE, VALORADA EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.	2				2,00			
							2,000	5,88	11,76
07.02.11	u RECONOCIMIENTO MÉDICO ESPECÍFICO, 12 MESES Reconocimiento medico para riesgos especificos en obra a realizar en 12 meses; según Ley 31/95. Medida la unidad por trabajador.	5				5,00			
							5,000	23,76	118,80
07.02.12	u PRIMEROS AUXILIOS EN OBRA DE PRIMEROS AUXILIOS EN OBRA. MEDIDA LA UNIDAD POR OBRA.	1				1,00			
							1,000	433,63	433,63
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									
2.102,48									
TOTAL CAPÍTULO 07 SEGURIDAD Y SALUD									3.074,86
TOTAL									66.982,39

CSV: 07E8000EG20D00L4L91208F3A9

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
C01	TRABAJOS PREVIOS.....	7.808,15	7,80
C02	PAVIMENTACIONES.....	85.342,38	85,30
C04	MOBILIARIO URBANO.....	2.527,03	2,53
C05	GESTION DE RESIDUOS.....	3.391,36	3,39
C06	SEGURIDAD Y SALUD.....	977,49	0,98
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		100.046,41	
13,00 % Gastos generales.....		13.006,03	
6,00 % Beneficio industrial.....		6.002,78	
SUMA DE G.G. y B.I.		19.008,81	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		119.055,22	
21,00 % I.V.A.		25.001,60	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		144.056,82	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

, a abril 2024.

El promotor

La dirección facultativa

CSV: 07E8000E620D004L9A908F3A9

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS									
01.01	m2	LEVANTADO COMPRESOR ACERA MAN.							
	Levantado c/compresor de solado de aceras de cemento continuo, loseta hidráulica o terrazo, incluso retirada y carga de productos, sin transporte a vertedero.								
	Calle Molino	1	423,60			423,60			
							423,60	3,29	1.393,64
01.02	m	DEMOLICIÓN DE BORDILLO MED.MAN.							
	Demolición de bordillo sobre base de hormigón, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluido picado del material de agarre.								
	Calle Molino	1	196,70			196,70			
		1	208,74			208,74			
		1	64,54			64,54			
							469,98	0,79	371,28
01.03	m2	DEMOLICIÓN Y LEVANTADO PAVIMENTO MBC							
	Demolición y levantado de pavimento de M.B.C. de 10/20 cm. de espesor, incluso carga.								
	Calle Molino	1	1.680,47			1.680,47			
							1.680,47	2,08	3.495,38
01.04	u	CORRECCIÓN TAPAS POZOS REGISTRO Y ARQUETAS							
	Corrección a nueva rasante de pozos y arquetas de cualquier servicio con recolocación de tapa y marco, incluso excavación necesaria, reconstruida según original; medida la unidad totalmente terminada.								
	Calle Molino	52				52,000			
							52,00	27,91	1.451,32
01.05	u	RETIRADA DE SEÑALES VERTICALES Y COLOCACIÓN							
	Retirada de las señales tráfico existentes, acopio y posterior colocación de las mismas en lugar a determinar según proyecto. Medida la unidad ejecutada.								
		9				9,00			
							9,00	58,42	525,78
01.06	u	RETIRADA DE MOBILIARIO URBANO Y COLOCACIÓN							
	Retirada de mobiliario urbano acopio y posterior colocación de las mismas en lugar a determinar según proyecto. Medida la unidad ejecutada.								
	farola	1				1,00			
							1,00	78,44	78,44
01.07	m2	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE REJA METÁLICA							
	Demolición selectiva con medios manuales de reja y rampa metálica, acopio y posterior colocación en el mismo lugar. Medida la superficie de fuera a fuera.								
	CALLE MOLINO								
	rampa metálica	1		9,10		9,10			
	barandilla	1	14,30		1,00	14,30			
							23,40	15,00	351,00
01.08	CARTEL OBRA INFORMATIVO								
	Cartel fondeado con vinilo impreso adhesivo, reflectante laminado mate anti UV de medidas 250x175 cm fabricado con laminas de acero galvanizado de bordes rectos sujetos a los perfiles mediante amarras dobles y con estructura auxiliar de acero, incluso material accesorio y totalmente instalado. El texto, gama de colores e imágenes así como su distribución será proporcionado por la Administración.								
						1,00			
							1,00	141,31	141,31
TOTAL CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS.....									7.808,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 PAVIMENTACIONES									
02.01	m2	PAV.ADOQU.RECTO HORM.GRIS e=8 cm							
Pavimento de adoquín prefabricado de hormigón en color gris de doble capa, modelo HOLANDA de prefabricados San Blas o equivalente, con textura abujardada, apto para tráfico rodado, con caras rectas, de 8 cm. de espesor, colocado sobre cama de arena compactada de 5 cm., i/recebado de juntas con arena de machaqueo y compactación; a colocar sobre firme no incluido en el precio.									
Calle Molino		1	2.104,10			2.104,10			
							2.104,10	35,94	75.621,35
02.02	m3	ZAHORRA ARTIFICIAL EN BASE							
Zahorra artificial en capas de base (husos ZA(20)/ZA(25)), puesto en obra, extendida y compactada, incluso preparación de la superficie de asiento, en capas de 20/30 cm. de espesor, medido sobre perfil. Desgaste de los Ángeles de los áridos < 25.									
Calle Molino		1	2.104,10		0,25	526,03			
							526,03	18,48	9.721,03
TOTAL CAPÍTULO 02 PAVIMENTACIONES									85.342,38

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 03 MOBILIARIO URBANO										
03.01	u	RÓTULO DENOMINADOR DE GRUPO Y CALLE								
Rótulo denominador de calle ejecutado con chapa cincada , realizado en relieve por embutición, incluso pintura antióxido y cimentación; colocado a nivel de calle. Medida la cantidad ejecutada.							9	9,00		
								9,00		
							9,00	167,12	1.504,08	
03.02	m2	ALCORQUE DE CAUCHO								
M2 de alcorque drenante, incluso excavación, con geotextil de FV tejido de 100g/m2, grava en capa de 3cm de espesor y acabado drenante de reninas epoxi y granulado de caucho EPDM de color a decidir por la D.F. de 3cm de espesor, con transporte a vertedero de productos sobrantes. Totalmente terminado										
Árboles existentes							11	1,20	1,20	15,84
								15,84	64,58	1.022,95
TOTAL CAPÍTULO 03 MOBILIARIO URBANO										2.527,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 GESTION DE RESIDUOS									
SUBCAPÍTULO 04.01 RCD DE NATURALEZA NO PETREA									
04.01.01	t ASFALTO (17.03) Canon de vertido por entrega de residuos inertes de mezclas bituminosas producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	10,52				10,52			
							10,52	16,94	178,21
04.01.02	t MADERA (17.02) Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,2				1,20			
							1,20	16,94	20,33
04.01.03	t METALES INCLUIDAS SUS ALEACIONES (17.04) Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	5,26				5,26			
							5,26	16,94	89,10
04.01.04	t PAPEL (20.01) Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	0,63				0,63			
							0,63	16,94	10,67
04.01.05	t PLASTICOS (17.02) Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,2				1,20			
							1,20	25,19	30,23
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 RCD DE NATURALEZA NO									328,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 04.02 RCD DE NATURALEZA PETREA									
04.02.01	t ARENA, GRAVA Y OTROS (01.04) Canon de vertido por entrega de residuos de grava y rocas trituradas, de arena y arcilla, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
			8,42			8,42			
							8,42	13,20	111,14
04.02.02	t HORMIGON (17.01) Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
			25,25			25,25			
							25,25	13,20	333,30
04.02.03	t PIEDRA (17.09) Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	10,52				10,52			
							10,52	14,98	157,59
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.02 RCD DE NATURALEZA PETREA									602,03
SUBCAPÍTULO 04.03 RCD POTENCIALMENTE PELIGROSOS Y OTROS									
04.03.01	t BASURA (20.02-20.03) Canon de vertido por entrega de residuos biodegradablesde, mezcla de residuos municipales, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
			14,73			14,73			
							14,73	33,00	486,09
04.03.02	t POTENCIALMENTE PELIGROSOS Y OTROS Canon de vertido por entrega de residuos potencialmente peligrosos y otros, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
			8,4			8,40			
							8,40	33,00	277,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.03 RCD POTENCIALMENTE.....									763,29

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 04.04 TRANSPORTE									
04.04.01	m3 RETIRADA EN CONTENEDOR 3 m3 RESIDUOS MIXTOS DEMOL. 15 km								
	Retirada en contenedor de 3 m3 de residuos mixtos en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 15 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga. Medido el volumen esponjado.								
		N	TONELAD	DENSIDAD					
	RCD NATURALEZA NO PETREA								
	Asfalto	1	10,52	1,30		8,09	B/C		
	Madera	1	1,20	0,60		2,00	B/C		
	Metales	1	5,26	1,50		3,51	B/C		
	Papel	1	0,63	0,90		0,70	B/C		
	Plástico	1	1,20	0,90		1,33	B/C		
	RCD NATURALEZA PETREA								
	Arena, Grava y otros	1	8,42	1,50		5,61	B/C		
	Hormigón	1	25,25	1,50		16,83	B/C		
	Piedra	1	10,42	1,50		6,95	B/C		
	RCD POTENCIALMENTE PELIGROSO Y OTROS								
	Basura	1	14,73	0,90		16,37	B/C		
	Potencialmente peligrosos	1	8,40	0,50		16,80	B/C		
							78,19	21,71	1.697,50
	TOTAL SUBCAPÍTULO 04.04 TRANSPORTE								1.697,50
	TOTAL CAPÍTULO 04 GESTION DE RESIDUOS								3.391,36

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD									
SUBCAPÍTULO 05.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES									
05.01.01	u PANTALLA SOLDADURA ELÉCT. CABEZA, ADAPT. CASCO								
	Pantalla de soldadura eléctrica de cabeza, mirilla abatible adaptable al casco, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		1					1,00		
							1,00	7,01	7,01
05.01.02	u MASCARILLA POLIPROP. PARTÍC. VÁLVULA GAMA ALTA								
	Mascarilla de polipropileno apto para partículas con válvula de exhalación, gama alta, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		2					2,00		
							2,00	5,24	10,48
05.01.03	u MASCARILLA AUTO FILTRANTE DE CELULOSA								
	Mascarilla auto filtrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		4					4,00		
							4,00	1,53	6,12
05.01.04	u GAFAS MONTURA ACETATO, PATILLAS ADAPTABLES								
	Gafas de montura de acetato, patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados, templados e inastillables, para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		2					2,00		
							2,00	10,35	20,70
05.01.05	u PROTECTOR AUDITIVO CASQUETES ALMOHADILLAS REEMPLAZ.								
	Protector auditivo fabricado con casquetes ajustables de almohadillas reemplazables, R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		2					2,00		
							2,00	15,05	30,10
05.01.06	u PAR TAPONES ANTIRRUIDO FABRICADOS DE SILICONA								
	Par de tapones antirruido fabricados de silicona moldeable de uso independiente o unidos por una banda de longitud ajustable compatible con el casco de seguridad, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		2					2,00		
							2,00	2,96	5,92
05.01.07	u CASCO SEG. DIELÉCTRICO POLIETILENO ALTA								
	Casco de seguridad dieléctrico polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		2					2,00		
							2,00	3,74	7,48
05.01.08	u PAR GUANTES PROTEC. SOLDADURA, SERRAJE. MANGA								
	Par de guantes de protección en trabajos de soldadura fabricado en serraje con manga, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		1					1,00		
							1,00	3,84	3,84
05.01.09	u PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MED. PIEL SERRAJE VACUNO								
	Par de guantes de protección para riesgos mecánicos medios, fabricado en piel serraje vacuno con refuerzo en uñeros y nudillos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
		1					1,00		
							1,00	3,84	3,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.01.10	u PAR GUANTES PROTEC. ELÉCTRICA CLASE 0 Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 5000 V clase 0, fabricado con material látex natural, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	1				1,00			
							1,00	22,58	22,58
05.01.11	u PAR DE BOTAS MEDIA CAÑA IMPERMEABLE Par de botas de media caña impermeable, fabricados en PVC, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	2				2,00			
							2,00	6,52	13,04
05.01.12	u PAR BOTAS SEGURIDAD PIEL GRABADA, PLANTILLA Y PUNTERA MET. Par de botas de seguridad contra riesgos mecánicos, fabricados en piel grabada, plantilla y puntera metálica, piso antideslizante, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	2				2,00			
							2,00	12,27	24,54
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES 155,65									
SUBCAPÍTULO 05.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									
05.02.01	u PANEL DIRECCIONAL PROVISIONAL REFLECTANTE 1,50x0,45 m Panel direccional provisional reflectante de 1,50x0,45 m, sobre soportes con base en T, incluso colocación de acuerdo con R.D. 485/97, valorada según el número óptimo de utilizaciones. Medida la unidad ejecutada.	1				1,00			
							1,00	18,81	18,81
05.02.02	u CONO DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE DE 0,50 m Cono de balizamiento reflectante de 0,50 m, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Medida la unidad ejecutada.	4				4,00			
							4,00	1,71	6,84
05.02.03	u LÁMPARA INTERMITENTE (SIN PILAS) SOBRE TRIPODE AC. GALV. Lámpara intermitente con celula fotoeléctrica sin pilas, sobre trípode de acero galvanizado, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97, valorada en función del número óptimo de utilizaciones. Medida la unidad ejecutada.	5				5,00			
							5,00	5,79	28,95
05.02.04	m2 CERRAMIENTO PROV. OBRA, PANEL MALLA GALV. SOPORT.PREF. DE CERRAMIENTO PROVISIONAL DE OBRA, REALIZADO CON POSTES CADA 3,00 m DE PERFILES TUBULARES GALVANIZADOS DE 50 mm DE DIAM. INT., PANEL RIGIDO DE MALLA GALVANIZADA Y P.P. DE PIEZAS PREFABRICADAS DE HORMIGON MOLDEADO PARA APOYO Y ALOJAMIENTO DE POSTES Y AYUDAS DE ALBANILERIA. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA. MEDIDA SEGÚN EL NÚMERO DE UTILIZACIONES.	1	50,00		2,00	100,00			
							100,00	4,86	486,00
05.02.05	u EXTINTOR MANUAL DE CO2 DE 6KG DE EXTINTOR MANUAL DE CO2 DE 6 kg., COLOCADO SOBRE SOPORTE FIJADO A PARAMENTO VERTICAL, INCLUSO P.P.DE PEQUEÑO MATERIAL Y DESMONTAJE, SEGUN R.D. 1627/97. VALORADO EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.	1				1,00			
							1,00	41,65	41,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.02.06	u EXTINTOR MANUAL POLVO SECO A.B.C.E. DE 12 KG DE EXTINTOR MANUAL A.F.P.G. DE POLVO SECO POLIVALENTE O A.B.C.E. DE 12 kg., COLOCADO SOBRE SOPORTE FIJADO AL PARAMENTO VERTICAL, INCLUSO P.P. DE PEQUEÑO MATERIAL Y DESMONTAJE, SEGUN R.D. 1627/97. VALORADO EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.	1				1,00			
							1,00	42,49	42,49
05.02.07	u SEÑAL METALICA "INFORMACION" 40X40 CM. SIN SOPORTE DE SEÑAL DE SEGURIDAD METALICA TIPO INFORMACION DE 40X40 cm., SIN SOPORTE, INCLUSO COLOCACION. DE ACUERDO CON R.D. 485/97 Y P.P. DE DESMONTAJE. VALORADA EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.	3				3,00			
							3,00	16,48	49,44
05.02.08	u SEÑAL PVC. "OBLIG.,PROH.,PELI." 30 CM. SIN SOPORTE DE SEÑAL DE SEGURIDAD PVC. 2 mm. TIPOS OBLIGACION, PROHIBICION Y PELIGRO DE 30 cm., SIN SOPORTE METALICO INCLUSO COLOCACION, DE ACUERDO CON R.D. 485/97 Y P.P. DE MONTAJE, VALORADA EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES.MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.	3				3,00			
							3,00	1,71	5,13
05.02.09	u SEÑAL PVC. "SEÑALES CON ROTULO" 33X50 CM. SIN SOP DE SEÑAL DE SEGURIDAD PVC. 2 mm. TIPO SEÑALES CON ROTULO DE 33X50 cm., SIN SOPORTE, INCLUSO COLOCACION DE ACUERDO CON R.D. 485/97Y P.P. DE DESMONTAJE, VALORADA EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.	3				3,00			
							3,00	3,70	11,10
05.02.10	u SEÑAL PVC. "INDICACION EXTINT." 50X25 CM. SIN SOP DE SEÑAL DE SEGURIDAD PVC. 2 mm. TIPO INDICACION EXTINTOR DE 50X25 cm., SIN SOPORTE, INCLUSO COLOCACION DE ACUERDO CON R.D. 485/97 Y P.P. DE DESMONTAJE, VALORADA EN FUNCION DEL NUMERO OPTIMO DE UTILIZACIONES. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.	3				3,00			
							3,00	4,55	13,65
05.02.11	u RECONOCIMIENTO MÉDICO ESPECÍFICO, 12 MESES Reconocimiento medico para riesgos especificos en obra a realizar en 12 meses; según Ley 31/95. Medida la unidad por trabajador.	2				2,00			
							2,00	11,11	22,22
05.02.12	u PRIMEROS AUXILIOS EN OBRA DE PRIMEROS AUXILIOS EN OBRA. MEDIDA LA UNIDAD POR OBRA.	1				1,00			
							1,00	95,56	95,56
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02 PROTECCIONES COLECTIVAS 821,84									
TOTAL CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD									977,49
TOTAL									100.046,41

CSV: 07E8000EG20D00L4190208F3A9