

## ANUNCIO

El Pleno del Ayuntamiento, en sesión ordinaria celebrada el 19 de diciembre de 2025 (punto 8) aprobó inicialmente la **relación de bienes y propietarios afectados por la expropiación del vial de Carlos Cano** (expediente 2025 14 25001412), cuyo texto se inserta a continuación:

**"PRIMERO:** Aprobar inicialmente la relación concreta e individualizada de propietarios y bienes que resultan afectados por la expropiación, obrante en el expediente, cuya ocupación o disposición se considera necesaria a los efectos de expropiación forzosa con motivo de la obtención de terrenos para la ejecución del vial de Carlos Cano por el procedimiento de urgencia regulado en el artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 sobre Expropiación Forzosa.

**SEGUNDO:** Hacer pública la relación de bienes o derechos junto con los nombres de los propietarios o de sus representantes y abrir trámite de información pública, por plazo de quince días, mediante anuncios en el Boletín Oficial de la Provincia, en uno de los diarios de mayor circulación de la provincia, en la sede electrónica de este Ayuntamiento [dirección <https://sedeelectronica.lasgabias.es/>] y en el tablón de anuncios del mismo, con notificación individual a los interesados, a fin de que los titulares de derechos afectados por la expropiación puedan presentar cuantos datos pudieran permitir la rectificación de errores padecidos en la referida relación, u oponerse motivadamente a la ocupación de aquellos.

**TERCERO.** En caso de que no se produjeran alegaciones, la relación de bienes y derechos se considerará aprobada definitivamente aquella relación e iniciado el expediente expropiatorio; y de producirse, que se emita informe técnico sobre las mismas.

**CUARTO:** Trasladar el expediente de referencia a la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento, para que declare la urgente ocupación de los bienes afectados por la expropiación."

## ANEXO DE PROPIETARIOS

| FINCA | POL. | PARC. | REF. CAT.            | TITULAR                          | SUPERFICIE OCUP. (M2) |
|-------|------|-------|----------------------|----------------------------------|-----------------------|
| 1     | -    | -     | 9917044VG3191A0001DW | GRUPO INMOB. RODRÍGUEZ TORRES SL | 4.405,71              |
| 2     | 011  | 00055 | 18083A011000550000KB | RODRÍGUEZ TORRES JOSÉ ANTONIO    | 5.131,24              |
| 3     | 011  | 00054 | 18083A011000540000KA | MUÑOZ ROS PEDRO                  | 287,88                |
| 4     | 012  | 00049 | 18083A012000490000KI | GONZÁLEZ CASTILLA JUAN           | 1.761,19              |
| 5     | 012  | 00046 | 18083A012000460000KR | DÍAZ MUÑOZ JUAN JOSÉ Y I         | 3231,63               |
| 6     | 012  | 00045 | 18083A012000450000KK | HROS. DE LUIS PECETE AR          | 1.452,86              |
| 7     | 012  | 00044 | 18083A012000440000KO | DÍAZ MUÑOZ ANTONIO MIGI          | 1.904,76              |
| 8     | 012  | 00017 | 18083A012000170000KI | VALENZUELA GÓMEZ ANTC            | 892,29                |
| 9     | 012  | 00265 | 18083A012002650000KF | RUIZ MORALES FRANCISCO           | 1084,20               |
| 10    | 012  | 00018 | 18083A012000180000KJ | CAPILLA SOLERA JUAN MANUEL       | 726,87                |
| 11    | 012  | 00019 | 18083A012000190000KE | RODRÍGUEZ DONAIRE DAVID Y HNOS.  | 843,18                |
| 12    | 012  | 00020 | 18083A012000200000KI | HROS DE LUIS PECETE ARIZA        | 1.666,13              |



De conformidad con el artículo 18 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 sobre Expropiación Forzosa se abre un plazo de información pública de quince días a contar desde el siguiente de la publicación de este anuncio **(del 27 de enero de 2026 al 16 de febrero de 2025)**, ambos incluidos, para la presentación de cuantos datos pudieran permitir la rectificación de errores padecidos en la referida relación, u oponerse motivadamente a la ocupación de aquellos.

**Las Gabias, fecha de la firma electrónica del documento**  
**La Concejal de Urbanismo, Mantenimiento y Desarrollo Sostenible**  
**(Decreto 2025/01166 de 06 mayo)**  
**Inmaculada Paloma López García**

