

**JUNTA DE GOBIERNO LOCAL****EXPEDIENTE 2026 37 26000007****ACUERDOS ADOPTADOS****DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN**

Tipo Convocatoria	Ordinaria
Fecha	26/01/2026
Duración	Desde las 13.00 hasta las 13.17 horas
Lugar	Salón de Plenos
Presidida por	Dª. María Merinda Sádaba Terribas
Secretario	D. Francisco Javier Puerta Martí

ASISTENTES

Dª. María Merinda Sádaba Terribas (Alcaldesa)
D. Javier Bravo Sánchez (Concejal delegado de Fiestas, Cultura y Promoción de la Ciudad)
D. Mariano Delgado Beltrán (Concejal delegado de Presidencia, Personal, Juventud y Desarrollo)
Dª. Inmaculada Paloma López García (Concejal delegada de Urbanismo, Mantenimiento y Desarrollo Sostenible)
D. Daniel Casares Carrillo (Concejal delegado de Obras Públicas, Infraestructuras y Movilidad)
Dª. Cristina María Moreno Ayuso (Concejal delegada de Híjar, Derechos Sociales y Desarrollo Educativo)
D. Abraham Guerrero Rincón (Concejal delegado de Seguridad Ciudadana, Protección Civil y Salud)
Dª. María del Carmen Viceira Díaz (Concejal delegada de Comercio Local y Empresas)

A los efectos prevenidos en el artículo 22.1 de la Ley 1/2014 de 24 de junio, de Transparencia Pública de Andalucía, se publica en el Portal de Transparencia del Ayuntamiento de Las Gabias, el extracto de los acuerdos adoptados en la sesión, con las limitaciones establecidas en el artículo 22.2 del mismo texto legal:

ACUERDOS ADOPTADOS

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07EA0014B98000Z0T7U6U7Q6P3 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO JAVIER PUERTA MARTI-SECRETARIO GENERAL - 27/02/2026
MARIA MERINDA SADABA TERRIBAS(P1808300F-AYUNTAMIENTO DE LAS GABIAS)-ALCALDESA-
PRESIDENTE - 27/02/2026
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/02/2026 14:50:04

EXPEDIENTE :: 202637
26000007
Fecha: 19/01/2026
Hora: 00:00
Und. reg: REGISTRO GENERAL

CSV: 07EA0014B98000Z0T7U6U7Q6P3



**2.- Solicitud de licencia de perro potencialmente peligroso (expediente 2025 19 25000497).**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda conceder la licencia de perro potencialmente peligroso solicitada en el expediente con los condicionantes técnicos establecidos en el texto del acuerdo.

3.- Solicitud de licencia de perro potencialmente peligroso (expediente 2025 19 25000498).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda conceder la licencia de perro potencialmente peligroso solicitada en el expediente con los condicionantes técnicos establecidos en el texto del acuerdo.

4.- Solicitud de licencia de perro potencialmente peligroso (expediente 2025 19 25000532).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda conceder la licencia de perro potencialmente peligroso solicitada en el expediente con los condicionantes técnicos establecidos en el texto del acuerdo.

5.- Solicitud de aprobación de las retribuciones complementarias ni fijas ni periódicas correspondientes a las nóminas de enero de 2026 del personal funcionario (expediente 2026 12 26000005).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda aprobar la asignación a los empleados públicos (personal funcionario), al servicio de este Ayuntamiento de Las Gabias de las gratificaciones por servicios extraordinarios o pago de las horas extraordinarias prestadas fuera de la jornada normal de trabajo por cuantía de 7.838,00 € (siete mil ochocientos treinta y ocho euros).

6.- Solicitud de aprobación de las retribuciones complementarias ni fijas ni periódicas correspondientes a las nóminas de enero de 2026 del personal laboral (expediente 2026 12 26000005).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda aprobar la asignación a los empleados públicos al servicio de este Ayuntamiento de Las Gabias de las gratificaciones por servicios extraordinarios o pago de las horas extraordinarias prestadas fuera de la jornada normal de trabajo por cuantía de 422,84 € (cuatrocientos veintidós con ochenta y cuatro céntimos de euro).

7.- Solicitud de aprobación de las ayudas sociales de personal funcionario al servicio del Ayuntamiento de Las Gabias correspondientes a la anualidad 2025 (expediente 2025 12 25000341).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda aprobar la asignación a la empleada pública (personal funcionaria) al servicio de este Ayuntamiento de Las Gabias, las gratificaciones en Ayudas Sociales por cuantía de 294,00 € (doscientos noventa y cuatro euros).

ACUERDOS ADOPTADOS

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07EA0014B98000Z0T7U6U7Q6P3 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO JAVIER PUERTA MARTI-SECRETARIO GENERAL - 27/02/2026
MARIA MERINDA SADABA TERRIBAS(P1808300F-AYUNTAMIENTO DE LAS GABIAS)-ALCALDESA-
PRESIDENTE - 27/02/2026
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/02/2026 14:50:04

EXPEDIENTE :: 202637
26000007
Fecha: 19/01/2026
Hora: 00:00
Und. reg: REGISTRO GENERAL

CSV: 07EA0014B98000Z0T7U6U7Q6P3





8.- Solicitud de aprobación de las ayudas sociales de personal laboral al servicio de Ayuntamiento de Las Gabias correspondientes a la anualidad 2025 (expediente 2025 12 25000341).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda aprobar la asignación a la empleada pública (personal laboral) al servicio de este Ayuntamiento de Las Gabias, las gratificaciones en Ayudas Sociales por cuantía de 180,53 € (ciento ochenta con cincuenta y tres céntimos de euro)

9.- Solicitud de licencia para el uso común especial de espacio público por la Asociación No somos 4 gatos (expediente 2026 22 26000001).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda autorizar el uso común especial mediante el otorgamiento de la correspondiente licencia a la ASOCIACION NO SOMOS 4 GATOS.

10.- Exclusión del procedimiento de licitación para la contratación del servicio de asistencia técnica para la redacción del Plan General de Ordenación Municipal (PGOM), el Plan de Ordenación Urbana (POU), y las Ordenanzas Municipales de Edificación y Urbanización (OME y OMU) del municipio de Las Gabias (expediente 2024 22 24000159).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda excluir del procedimiento de licitación para la contratación del servicio de asistencia técnica para la redacción del Plan General de Ordenación Municipal (PGOM), el Plan de Ordenación Urbana (POU), y las Ordenanzas Municipales de Edificación y Urbanización (OME y OMU) del municipio de Las Gabias.

11.- Aceptación de la propuesta de adjudicación de la Mesa de Contratación y ordenación al servicio administrativo de la continuación del procedimiento para la adjudicación del contrato del servicio de asistencia técnica para la redacción del Plan General de Ordenación Municipal (PGOM), el Plan de Ordenación Urbana (POU), y las Ordenanzas Municipales de Edificación y Urbanización (OME y OMU) del municipio de Las Gabias (expediente 2024 22 24000159).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda aceptar la propuesta de adjudicación de la Mesa de Contratación que asiste al órgano de contratación, de fecha 17 de diciembre de 2025, del contrato del servicio de asistencia técnica para la redacción del Plan General de Ordenación Municipal (PGOM), el Plan de Ordenación Urbana (POU), y las Ordenanzas Municipales de Edificación y Urbanización (OME y OMU) del municipio de Las Gabias.

12.- Declaración de caducidad de la licencia urbanística concedida por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en su sesión ordinaria celebrada el 27 de septiembre de 2006 (expediente 2025 14 25001098).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda declarar la caducidad de la licencia urbanística, así como la extinción de sus efectos, concedida por la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria del día 27 de septiembre de 2006 para la construcción de un edificio de 64 viviendas y plazas de aparcamiento.

ACUERDOS ADOPTADOS



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07EA0014B9800020T7U6U7Q6P3 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO JAVIER PUERTA MARTI-SECRETARIO GENERAL - 27/02/2026
MARIA MERINDA SADABA TERRIBAS(P1808300F-AYUNTAMIENTO DE LAS GABIAS)-ALCALDESA-
PRESIDENTE - 27/02/2026
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/02/2026 14:50:04

EXPEDIENTE :: 202637
26000007
Fecha: 19/01/2026
Hora: 00:00
Und. reg: REGISTRO GENERAL

CSV: 07EA0014B9800020T7U6U7Q6P3



**13.- Solicitud de licencia urbanística (expediente 2025 14 25000120).**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada en el expediente con los condicionantes técnicos establecidos en el texto del acuerdo.

14.- Solicitud de licencia urbanística (expediente 2025 14 25000690).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada en el expediente con los condicionantes técnicos establecidos en el texto del acuerdo.

15.- Solicitud de licencia urbanística (expediente 2025 14 25000867).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada en el expediente con los condicionantes técnicos establecidos en el texto del acuerdo.

16.- Solicitud de licencia urbanística (expediente 2025 14 25001039).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada en el expediente con los condicionantes técnicos establecidos en el texto del acuerdo.

17.- Solicitud de licencia urbanística (expediente 2025 14 25001339).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada en el expediente con los condicionantes técnicos establecidos en el texto del acuerdo.

18.- Solicitud de licencia urbanística (expediente 2025 14 25001375).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los siete miembros presentes, acuerda dejar sin efecto la suspensión del plazo de tramitación de la solicitud de licencia urbanística de obras acordada en la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria celebrada el 3 de noviembre de 2025.

19.- Solicitud de licencia urbanística (expediente 2025 14 25001486).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada en el expediente con los condicionantes técnicos establecidos en el texto del acuerdo.

20.- Solicitud de licencia urbanística (expediente 2025 14 25001514).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada en el expediente con los condicionantes técnicos establecidos en el texto del acuerdo.

ACUERDOS ADOPTADOS

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07EA0014B98000Z0T7U6U7Q6P3 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO JAVIER PUERTA MARTI-SECRETARIO GENERAL - 27/02/2026
MARIA MERINDA SADABA TERRIBAS(P1808300F-AYUNTAMIENTO DE LAS GABIAS)-ALCALDESA-
PRESIDENTE - 27/02/2026
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/02/2026 14:50:04

EXPEDIENTE :: 202637
26000007
Fecha: 19/01/2026
Hora: 00:00
Und. reg: REGISTRO
GENERAL

CSV: 07EA0014B98000Z0T7U6U7Q6P3





21.- Solicitud de licencia urbanística (expediente 2025 14 25001575).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada en el expediente con los condicionantes técnicos establecidos en el texto del acuerdo.

22.- Solicitud de licencia urbanística (expediente 2025 14 25001641).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda denegar la licencia de obras solicitada en el expediente con los condicionantes técnicos establecidos en el texto del acuerdo.

23.- Solicitud de licencia urbanística (expediente 2026 14 26000016).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada en el expediente con los condicionantes técnicos establecidos en el texto del acuerdo.

24.- Aprobación del proyecto "Construcción Circunvalación de Las Gabilas" (expediente 2025 OBRA25000272).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los ocho miembros presentes, acuerda aprobar el "Proyecto de construcción de circunvalación de Las Gabilas (Granada)" y la "Separata de actualización de precios del proyecto de circunvalación de Las Gabilas (Granada)".

25.- Asuntos de urgencia.

No hubo.

26.- Ruegos y preguntas.

No hubo.

Las Gabilas, documento firmado electrónicamente

LA ALCALDESA

María Merinda Sádaba Terribas

EL SECRETARIO GENERAL

Francisco Javier Puerta Martí

ACUERDOS ADOPTADOS



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07EA0014B98000Z0T7U6U7Q6P3 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO JAVIER PUERTA MARTI-SECRETARIO GENERAL - 27/02/2026
MARIA MERINDA SADABA TERRIBAS(P1808300F-AYUNTAMIENTO DE LAS GABIAS)-ALCALDESA-
PRESIDENTE - 27/02/2026
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/02/2026 14:50:04

EXPEDIENTE :: 202637
26000007
Fecha: 19/01/2026
Hora: 00:00
Und. reg: REGISTRO
GENERAL



CSV: 07EA0014B98000Z0T7U6U7Q6P3